

www.urlaubambauernhof.at/ Panoramahütte Abfalterer -
buchen Sie Ihren Urlaub !



Ansicht Panoramahütte Abfalterer

Objektnummer: 11657

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bauernhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8750 Ossach
Wohnfläche:	100,00 m ²

Ihr Ansprechpartner



Klaus Bischof

Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Die idyllische Almhütte liegt auf **1300 m** Seehöhe in herrlicher Alleinlage und ist ca. 9 km von der Einkaufsstadt Judenburg entfernt. Sie bietet viel Flair und Gemütlichkeit aufgrund einer schönen Kombination aus Tradition und modernem Komfort, sowie Platz für **2 - 6 Personen**. Die Hütte ist von Wald und Wiesen umgeben, inmitten der Seetaler Alpen am Fuße des Zirbitzkogels (2396 m) und mit wunderschönem Ausblick in das Murtal bis hin zu den Seckauer Alpen.

Eine gemütliche Bauernstube mit altem **Holzherd**, zwei kuschelige Doppelzimmer mit Balkon, ein großes, liebevoll eingerichtetes Doppelzimmer mit Couch und TV sowie ein Badezimmer mit Dusche/WC laden zu Ruhe und Entspannung ein. Eine Pelletheizung sorgt für wohlige Wärme.

Anfragen bzw. Urlaub buchen unter:

[www.urlaubambauernhof.at/Panoramahuette Abfalterer](http://www.urlaubambauernhof.at/Panoramahuette%20Abfalterer) oder

direkt unter Email: *christine.bischof@ibi.at*

Vor der Hütte erwartet Sie ein netter Grillplatz, ein Brunnen mit frischem Bergquellwasser, eine schöne Spielwiese, Sitzgelegenheit mit Bänken und einem großen Tisch für erholsame Stunden.

Bettwäsche, 12 Handtücher, Koch- und Essgeschirr, Gläser, Filterkaffeemaschine, Kühlschrank, Griller, Sonnenschirm, Liegestühle, Strom, WLAN und TV vorhanden.

Ganzjährig ist eine schöne Zufahrt gegeben, im Winter ist eine Anreise mit Allradauto oder einem Auto mit dazugehörigen Schneeketten empfehlenswert.

Ein Aktiv- oder Erholungsurlaub ist im Sommer sowie im Winter bei uns möglich:

Im Sommer ist die Hütte Ausgangspunkt für schöne Wanderungen, zum Schwammerl suchen oder man genießt einfach nur die Stille der Natur und das Plätschern des Brunnens vor der Hütte.

Im Winter ist sie Ausgangspunkt für schöne Schitouren- und Schneeschuhwanderungen, zum Schlitten/Bob und Schi fahren.

Aktivitäten in der Nähe: Historische Altstadt Judenburg, Planetarium, Erlebnisbad, Aqua Lux Therme, Red Bull Ring Spielberg, Indoorkart, Playworld, Golfclub Murtal, Schigebiet Rieseralp

(ca. 15 km), Rodelbahn (ca. 7 km) Schigebiet Lachtal (ca. 30 km)

"Manchmal braucht man

einfach eine kleine Auszeit"

Anfragen und buchen

**unter: www.urlaubambauernhof.at/de/hoefe/abfalterer oder direkt unter
Email: christine.bischof@ibi.at**

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.500m
Apotheke <5.000m
Krankenhaus <5.000m

Kinder & Schulen

Schule <5.000m
Kindergarten <4.500m

Nahversorgung

Supermarkt <4.500m
Bäckerei <5.500m

Sonstige

Bank <5.000m
Geldautomat <5.000m
Post <5.000m
Polizei <5.000m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <4.500m
Bahnhof <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap