

Baugrund in Schiefing am Wörthersee!



Objektnummer: 753

Eine Immobilie von Immo-Hoch2

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9535 Schiefpling am Wörthersee
Kaufpreis:	150.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

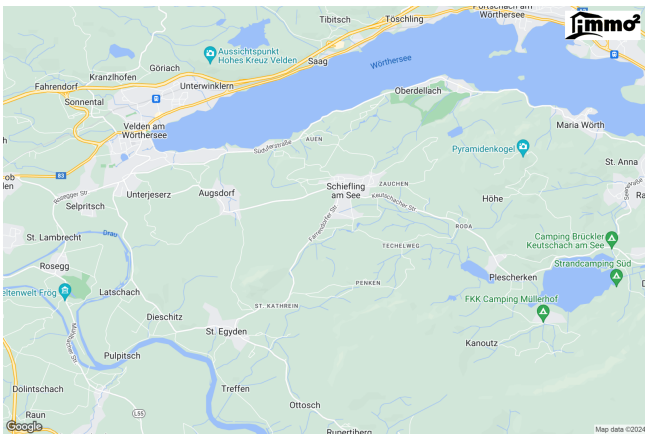


Manuela Kaltenbacher

Immo Hoch2 GmbH.
Hauptstraße 160
9210 Pörschach am Wörthersee

T +43 676 366 75 23

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Folgen Sie uns gerne auf
unseren sozialen Netzwerken.



Immo-hoch2



ariane.barrasch_immohoch2

IMMOBILIENBEWERTUNG

vom Experten mit 20 Jahren Erfahrung!

Erhalten Sie eine **kostenfreie, präzise**
und **individuelle** Bewertung Ihrer Immobilie.

SCHNELL & UNVERBINDLICH!

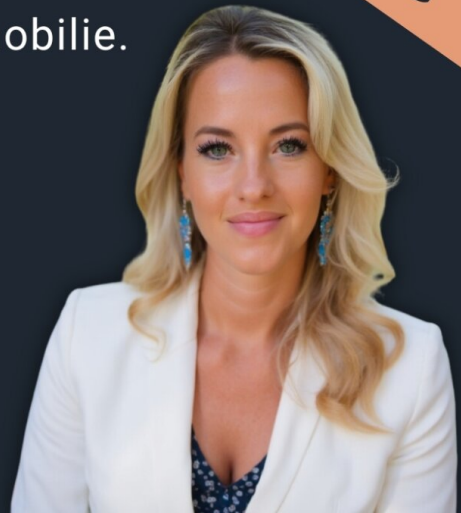
Ariane Barrasch, MSc

0660 2800 129

bestbewertete Immobilienmaklerin



**KOSTENLOSE
BEWERTUNG**



Objektbeschreibung

Lage: Der Baugrund befindet sich in einer idyllischen Lage umgeben von den schönsten Seen Kärntens. Sie genießen hier eine naturnahe Umgebung und gleichzeitig die Nähe zu allen wichtigen Infrastrukturen.

Grundstücksdaten:

- Grundstücksgröße: 882 qm
- Widmung: Bauland Dorfgebiet (keine Bebauungsverpflichtung)

Beschreibung: Willkommen zu Ihrem Traum vom Eigenheim! Auf diesem großzügigen Baugrundstück können Sie Ihre individuellen Wohnträume verwirklichen. Die ruhige Lage und die unmittelbare Nähe zu den traumhaften Badeseen Wörther See, Hafner See und Keutschacher See bieten Ihnen ein einzigartiges Wohngefühl mit hohem Freizeitwert.

Lagevorteile:

- Nur wenige Minuten zu allen wichtigen Infrastrukturen
- Kurze Distanz zu den beliebten Badeseen der Region
- Umgeben von Natur und den Annehmlichkeiten des Dorflebens

Fazit: Dieses Baugrundstück bietet Ihnen nicht nur die Möglichkeit, Ihren Wohntraum zu realisieren, sondern auch eine erstklassige Lebensqualität in einer der schönsten Regionen Österreichs. Zögern Sie nicht, diese seltene Gelegenheit zu nutzen, und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Sie!

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.500m
Apotheke <4.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.000m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <4.500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <3.500m
Bahnhof <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap