

Ruhiges Baugrundstück in sonniger Lage



Objektnummer: 7393

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4770 Andorf
Kaufpreis:	60.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



André Hanusch

4immobilien GmbH
Rossmarkt 15
4710 Grieskirchen

T 0660 / 169 47 25

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Das Grundstück befinden sich in einer traumhaften Lage am Rande einer Siedlung in Erlau.

Durch die Erweiterung einer bestehenden Siedlung, haben wir das Glück Ihnen noch eine Parzelle anbieten zu können.

Das durch seine Lage bestechende Grundstück ist eben und ab sofort bebaubar.

Der gute Schnitt des Grundstücks, lässt es zu, sowohl ein Einfamilienhaus als auch einen Bungalow oder Zweifamilienhaus zu errichten.

Sämtliche Unterlagen zum Grundstück wie:

Baulandsicherungsvertrag, Bebauungsplan, Leitungsplan, erhalten Sie nach Kontaktaufnahme.

Teilung : für 472 m2 Verkaufs- Preis 60.000 Euro incl. aller Nebenkosten der Teilung und Eintragung etc.

553/2	886 m2	97.460,00
553/6	897 m2	98.670,00
553/7	944 m2	103.840,00

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.