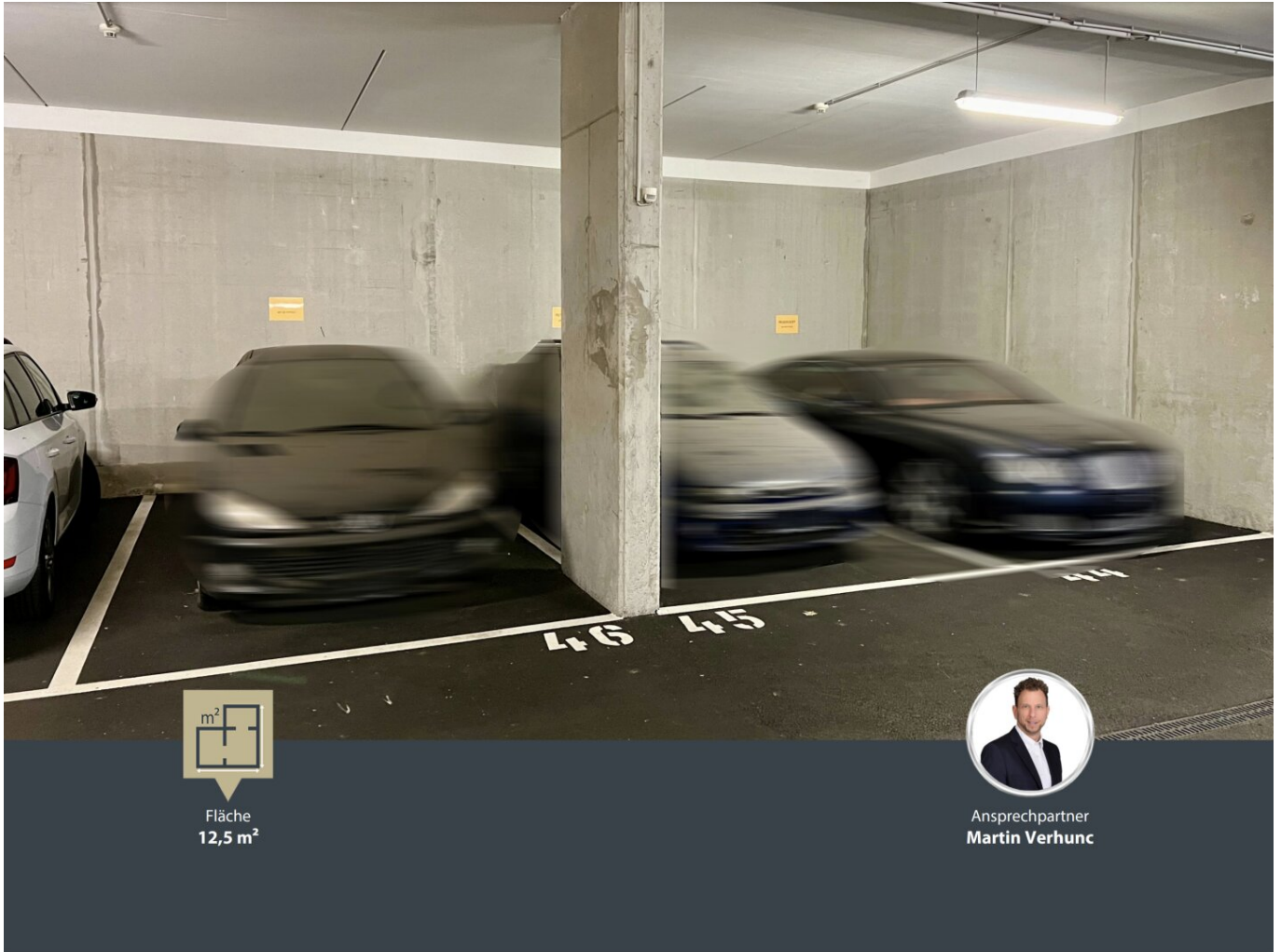


**KFZ || Tiefgaragenstellplatz || Voltgasse || bis zu 3
Stellplätze nebeneinander verfügbar**



00 Titel

Objektnummer: 3301066

Eine Immobilie von REAL VISION Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Voltgasse
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1210 Wien
Baujahr:	2010
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	12,50 m ²
Kaufpreis:	26.900,00 €
Betriebskosten:	10,07 €
USt.:	2,71 €
Provisionsangabe:	

1.291,20 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Martin Verhunc

REAL VISION IMMOBILIEN
Hietzinger Hauptstraße 50/6
1130 Wien

T +43 1 890 1333
H +43 676 433 08 20
F +43 1 890 1333 15

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur





Sie wollen Ihre Immobilie verkaufen?

Kontaktieren Sie uns kostenlos und unverbindlich!

Objektbeschreibung

Zu Kaufen sind bis zu 3 Garagenplätze nebeneinander in einer 2010 gebauten großen übersichtlichen Garage.

Einfahrtshöhe ca 210 cm, Parkplätze ca. 500 x 250 cm

Verkehrsgünstig gelegen ca. 70m von der Pragerstraße und nahe der Auffahrt Nordbrücke.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir aufgrund des **FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) und des VRUG (Verbraucherrechte-Richtlinie-Gesetz)** sowie der Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (**Vor./Nachname, Postanschrift, E-Mail Adresse und Telefonnummer**) berücksichtigen können.

360° VIRTUELLE TOUR in 3D | 4K - auf unserer Homepage und/oder direkt über unser interaktives Exposé abrufbar

Wir bieten Ihnen bei allen Immobilien hochwertige und realitätsnahe **360° virtuelle Touren in 3D** mit einer **4K Auflösung**. Besichtigen Sie vorab und bequem von zu Hause aus Ihre Wunschimmobilien und vereinbaren im Anschluss mit uns einen Besichtigungstermin vor Ort.

Sie wollen Ihre Immobilie bestmöglich vermieten oder verkaufen? Wir beginnen dort, wo klassische Immobilienleistungen enden. Wir sind **Ihre Immobilienspezialisten** für Wien, Hietzing und Umgebung und die **Nr. 1 in Hietzing bei der Kundenzufriedenheit**.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.250m

Krankenhaus <1.250m

Kinder & Schulen

Schule <250m
Kindergarten <250m
Universität <1.500m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <250m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <750m

Sonstige

Geldautomat <750m
Bank <750m
Post <500m
Polizei <750m

Verkehr

Bus <250m
U-Bahn <1.250m
Straßenbahn <250m
Bahnhof <1.250m
Autobahnanschluss <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap