

**orea | Parken bei Donaufelder Straße 95 | Virtuell  
besichtigen - Online anmieten**



**Objektnummer: 3140**  
**Eine Immobilie von orea GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Donaufelder Straße
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1210 Wien
Baujahr:	2020
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Gesamtmiete	116,53 €
Kaltmiete (netto)	82,11 €
Kaltmiete	97,11 €
Betriebskosten:	15,00 €
USt.:	19,42 €

## Ihr Ansprechpartner



### orea | home

orea  
Röttergasse 41  
1170 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







# Objektbeschreibung

## Tiefgaragenstellplätze in modernen Neubau

- **Mietpreis:** Ab € 116,53
- **Bearbeitungsgebühr:** Einmalig € 270,-
- **Kaution:** € 349,59

**Virtuell besichtigen, online anmieten** - dein flexibler Parkplatz auf [orea-home.com](http://orea-home.com) !

Mit unseren hochwertigen 3D-Rundgängen machst du dir ein optimales Bild der verfügbaren Parkplätze und suchst dir gleich deinen Favoriten aus – die Anmietung erfolgt komplett online!

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <250m  
Apotheke <250m  
Klinik <1.750m  
Krankenhaus <2.000m

### Kinder & Schulen

Schule <250m  
Kindergarten <250m  
Universität <1.000m  
Höhere Schule <1.750m

### Nahversorgung

Supermarkt <250m  
Bäckerei <750m  
Einkaufszentrum <1.750m

### Sonstige

Geldautomat <1.000m  
Bank <1.250m

Post <1.000m  
Polizei <250m

**Verkehr**

Bus <250m  
U-Bahn <1.500m  
Straßenbahn <250m  
Bahnhof <1.500m  
Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap