

Charmante Eigentumswohnung in Flattach - Mölltaler Gletscher



Objektnummer: 6160/171

Eine Immobilie von Avestra Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|---------------------|----------------------|
| Art: | Wohnung |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 9831 Flattach |
| Baujahr: | 1958 |
| Zustand: | Modernisiert |
| Möbliert: | Voll |
| Alter: | Neubau |
| Wohnfläche: | 60,00 m ² |
| Bäder: | 1 |
| WC: | 1 |
| Balkone: | 1 |
| Stellplätze: | 1 |
| Kaufpreis: | 149.000,00 € |

Ihr Ansprechpartner



Cornelia Gasser

Avestra Immobilien
Muchargasse 19
9900 Lienz

T +43 676 601 49 06

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Hereinspaziert....

In Flattach, am Fuße des Mölltaler Gletschers in ruhiger Lage wartet diese charmante Eigentumswohnung auf seine neuen Bewohner.

Dieses Raumwunder eignet sich für die Eigennutzung, als Anlagewohnung oder auch als Zweitwohnsitz in Kärnten.

Diese Wohnung befindet sich im 1. Stockwerk eines Zweifamilienhauses und ist über das Stiegenhaus erreichbar.

Vom Vorraum aus geht es in alle Räume:

Küche mit praktischem Holz-Zusatzherd und weiter auf den Balkon

Wohnzimmer mit Balkon,

Schlafzimmer,

Badezimmer mit Dusche, Waschmaschinenanschluss und Fenster,

Abstellraum.

Im Untergeschoss des Hauses befinden sich 2 weitere Räume, die von außen vom Garten aus erreichbar sind.

Der Garten kann mitbenutzt werden, hier gibt es genügend Platz für eine schöne Gartengarnitur, das Gemüsebeet und den Grill.

2 Parkplätze stehen zur Verfügung.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.500m

Apotheke <7.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <7.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <2.000m

Polizei <7.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap