

**2-Zimmer Wohnung - mit Balkon - Innenhoflage - ab sofort
verfügbar**



Schlafzimmer-1

Objektnummer: 109242721_27
Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Reininghausstraße 10
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Baujahr:	2018
Zustand:	Neuwertig
Wohnfläche:	46,21 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Gesamtmiete	698,99 €
Kaltmiete (netto)	522,24 €
Betriebskosten:	113,21 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei für den Mieter

Ihr Ansprechpartner



Swjatoslaw Sumann

Grieskai 2/10
8020 Graz

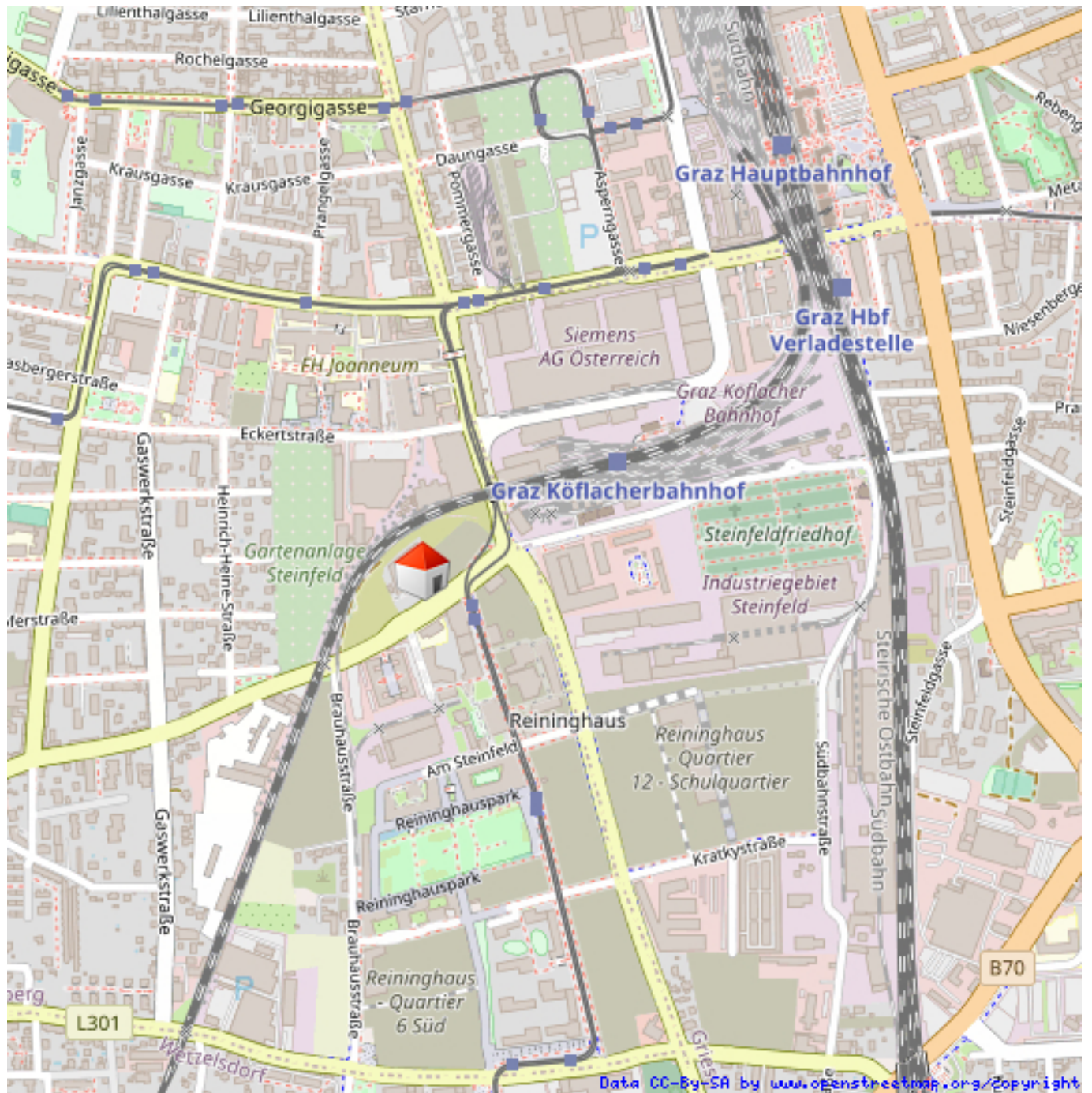
T 0153473 -720 721











Objektbeschreibung

2-ZIMMER WOHNUNG - 1.MONAT MIETFREI - MIT BALKON - SOFORT VERFÜGBAR -
8020 GRAZ

Die Wohnung erstreckt sich über eine Wohnfläche von 46,21 m², perfekt aufgeteilt in 2 Zimmer, was genügend Raum für individuelle Lebensentwürfe und Gestaltungsmöglichkeiten bietet. Das Herzstück bildet die Wohnküche, ausgestattet mit einer Einbauküche und einer offenen Küchengestaltung.

Die Wohnung im 4.OG gliedert sich in folgende Raumaufteilung:

Garderobe - Bad - WC - Schlafzimmer - Wohnküche

+ Balkon

+ Keller

Garagenplätze können Sie je nach Verfügbarkeit optional anmieten!

1. MONAT MIETFREI - nicht inbegriffen sind die Betriebskosten!

Miete netto: € 522,24

BK netto: € 113,21

Gesamt brutto: € 699,00 (HMZ + BK + USt.) zzgl. Heiz- und Stromkosten



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.