

## **Kleineres Zinshaus in 4020 Linz**



**Objektnummer: 7879/122**

**Eine Immobilie von Sueno Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Zinshaus Renditeobjekt  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 4020 Linz  
**Provisionsangabe:**

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Gerald Mayr

Sueno Immobilien GmbH  
Keplerstraße 4  
4560 Kirchdorf an der Krems

H +43 699 1166 2800

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

**Sueno Immobilien** 

...wir erfüllen Wohnträume



Wir sind Ihr kompetenter Ansprechpartner für alle Immobilien-Bereiche:

**Makler, Hausverwalter, Bauträger, Immobilitentreuhänder  
und Gerichtssachverständiger für Immobilien-Bewertung**



[info@sueno.at](mailto:info@sueno.at)

**Sueno Immobilien** 

[www.sueno.at](http://www.sueno.at)

## Objektbeschreibung

Attraktives kleineres Zinshaus in Linz mit einer handvoll Wohn-Einheiten!

Details gerne in einem Expose per Email. Nähere Details auf der Website: [SUENO.AT](http://SUENO.AT)

**SUENO Immobilien... wir erfüllen Wohnträume!** Ansprechperson: Gerald Mayr

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.