

Bauträgergrundstück in 8323 St. Marein/Graz



Objektnummer: 839

Eine Immobilie von Schantl ITH Immobilienrehand GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8323 Sankt Marein bei Graz-Markt
Kaufpreis:	550.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Maria Schantl, BA, MSc

Schantl ITH Immobilientreuhand GmbH
Messendorferstraße 71a
8041 Graz

T 0043 664 54 11 047

H 0043 664 42 44 933

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein Bauträgergrundstück in 8323 St. Marein mit einer hohen Bebauungsdichte WA 02-1.

Die Liegenschaft liegt direkt gegenüber dem Business-Center St. Marein mit Einkaufszentrum (SPAR).

Share-Deal möglich !

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.500m
Klinik <9.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Höhere Schule <9.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m

Bäckerei <5.500m

Sonstige

Geldautomat <1.000m

Bank <1.000m

Polizei <5.500m

Post <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <8.000m

Bahnhof <6.000m

Flughafen <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap