

Bahnhof, Zentrum: Sanierte Eigentumswohnung mit Loggia und Parkplatz



Objektnummer: 1311

Eine Immobilie von KMW Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3500 Krems an der Donau
Baujahr:	1972
Wohnfläche:	93,88 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	D 101,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	255.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

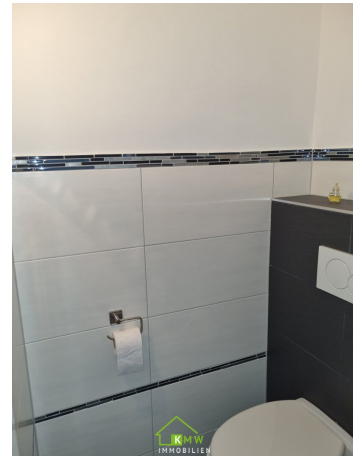


Akad. Immobilienmanager Jürgen Heinzl

KMW Immobilien GmbH
Schwedengasse 1a
3500 Krems

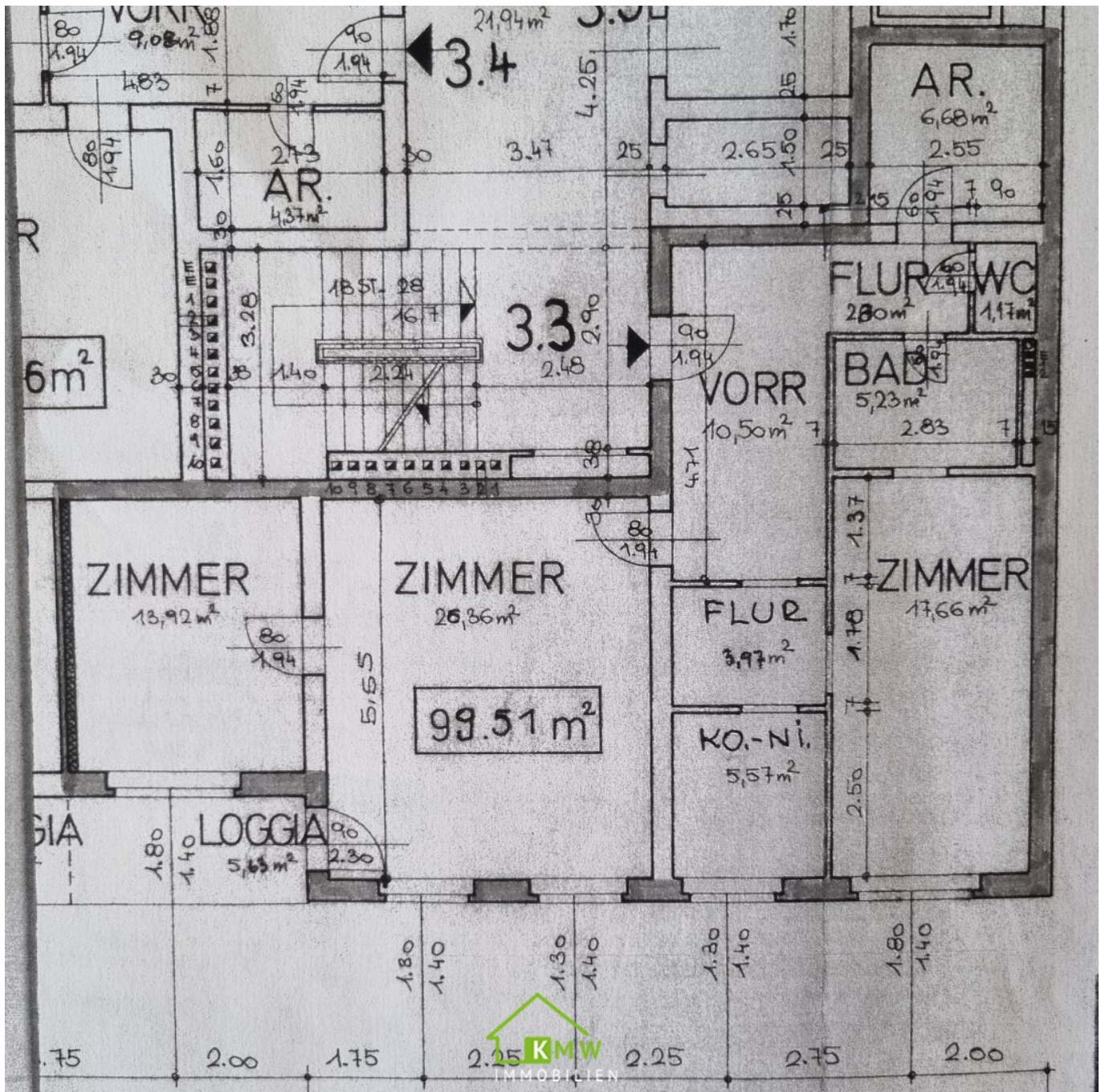
T +43273272120
H +43 676 55 400 88
F 02732 72120











Objektbeschreibung

HELLE EIGENTUMSWOHNUNG MIT SÜDSEITIGER AUSRICHTUNG

Die Wohnfläche von rund 95m² verteilt sich auf Vorraum, Bad mit Wanne und Dusche, separates WC, Waschküche/Kabinett, moderne Küche mit Essbereich, 2 Schlafzimmer sowie Wohnzimmer mit Ausgang auf die Loggia.

Die Wohnung wurde in den letzten Monaten saniert. Ein Autoabstellplatz steht Ihnen zur Verfügung.

Ich freue mich auf Ihre Anfrage!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <500m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <500m
Flughafen <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap