

Eigentumswohnung Leibnitz



Objektnummer: 5502

Eine Immobilie von Immobilien am Geidorfplatz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8430 Leibnitz
Baujahr:	1991
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	66,93 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Keller:	4,00 m ²
Heizwärmebedarf:	113,90 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	187.500,00 €
Betriebskosten:	120,33 €
Heizkosten:	65,88 €
USt.:	25,21 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Patricia Reisinger

Immobilien am Geidorfplatz - Patricia Reisinger









Objektbeschreibung

Eigentumswohnung Leibnitz

ca. 67 m², Balkon, Carport, Kellerabteil (4,39 m²)

Die Wohnung besteht aus 3 Räumen, einer eingerichteten Küche, Bad, separates WC sowie einem Abstellraum. Sie liegt im 2. OG eines kleinen Mehrparteienhauses in idyllischer, familienfreundlicher Wohngegend.

Das Zentrum, der Bahnhof sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar.

Freizeit und Sportmöglichkeiten befinden sich vor der Haustüre.

Direkte Nähe zum aufstrebenden Standort "Am Kögel".

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <500m

Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <1.000m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <3.500m

Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap