

Krottendorferstraße - Büroraum ab sofort zu vermieten!



Büro Hinten2

Objektnummer: 7278/982

Eine Immobilie von STIWOG Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8700 Leoben
Bürofläche:	17,90 m ²
Zimmer:	1
Heizwärmebedarf:	E 377,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 2,00
Kaltmiete (netto)	170,00 €
Kaltmiete	196,85 €
Miete / m²	9,50 €
Betriebskosten:	26,85 €
USt.:	39,37 €
Provisionsangabe:	
	198,72

Ihr Ansprechpartner

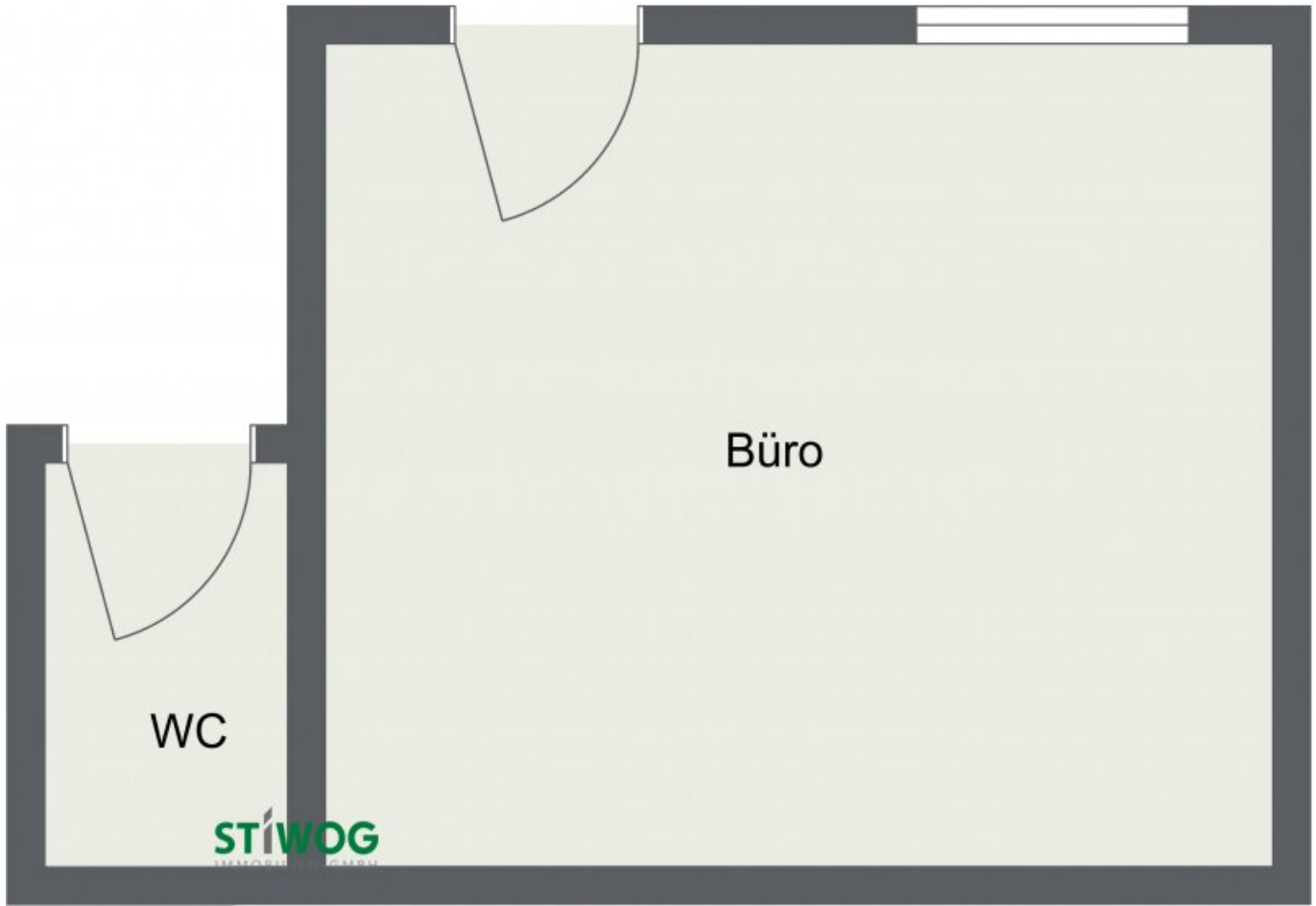


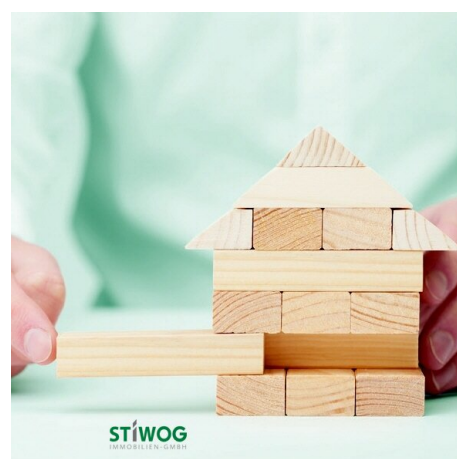
Immobilienervice Leoben

ImmoPro Immobilien GmbH
Hauptplatz 9
8700 Leoben

T +43 3842 45565 3019

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur





VERWALTUNG
VERMITTLUNG
VERWERTUNG

www.stiwog.at

STIWOG
IMMOBILIEN-GMBH

Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt dieses Büro im Innenhof (ca. 17,9 m²). Weitere Lagerflächen stehen im Innenhof zur Verfügung (ca. 23,9 m² und 11,8m²) . Das WC befindet sich im Innenhof (Mitbenützung). Die Beheizung kann mittels eigener Stromheizung erfolgen. Das Büro befindet sich ebenerdig. Auf Anfrage kann die Lagerfläche/Magazin auch angemietet werden.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap