

Stadthaus mit Geschäftsbereich und Wohnung, Rechnitz, Südburgenland



Objektnummer: 9139

Eine Immobilie von Immobilien - Südburgenland

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Stadthaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7471 Rechnitz
Baujahr:	1965
Wohnfläche:	240,00 m ²
Nutzfläche:	330,00 m ²
Kaufpreis:	165.000,00 €
Provisionsangabe:	

5.940,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Alfred Saurer

Immobilien - Südburgenland
Wiener Strasse 22
7400 Oberwart

T 03352/34 000
H 0664/3570335
F 03352/34000-4

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

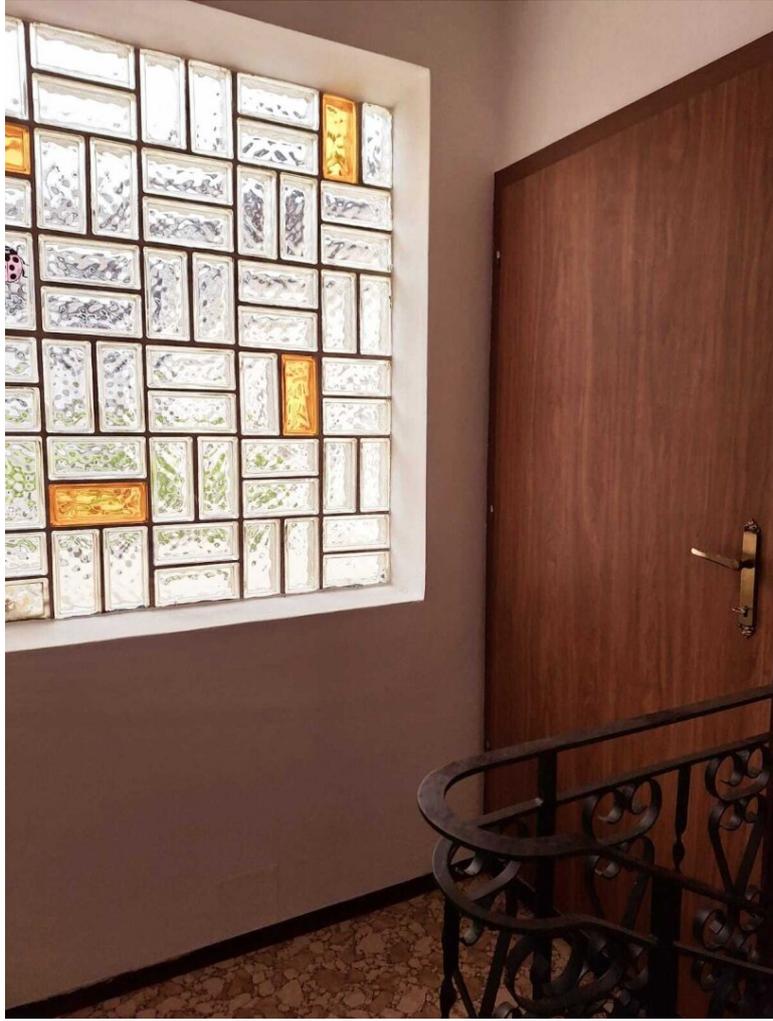












Objektbeschreibung

Das Stadthaus befindet sich im Zentrum von Rechnitz. Das Haus wurde 1965 in massiver Ziegelbauweise erbaut.

Im Erdgeschoss befindet sich das Geschäftslokal, bestehend aus Lokal, Büro-Lager, WC und Kochnische.

Von der Ein- und Durchfahrt gelangt man zur Wohnung und Innenhof . Die im Obergeschoss befindliche Wohnung teilt sich

in Ess-Wohnzimmer mit davor liegendem Balkon, Küche, mit Gangbereich, 2 Zimmer, WC, Bad. An der Rückseite hofseitig befindet sich

Zimmer und Vorraum.

Der Kellerbereich ist vom Geschäftslokal zugänglich und in diesem befindet sich der Lagerraum, Heizraum , Tankraum.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Kinder & Schulen

Kindergarten <500m

Schule <7.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <500m

Sonstige

Post <500m

Geldautomat <500m

Bank <500m

Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap