# Idyllischer Baugrund | Grünlage | Ruhelage | Stadtnähe



Objektnummer: 5750/195
Eine Immobilie von R & R Immobilientreuhand e.U.

## Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: Kaufpreis: Kaufpreis / m<sup>2</sup>:

Provisionsangabe:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Grundstück - Baugrund Eigenheim Österreich 9062 Moosburg 118.000,00 €

79,57 €

## **Ihr Ansprechpartner**

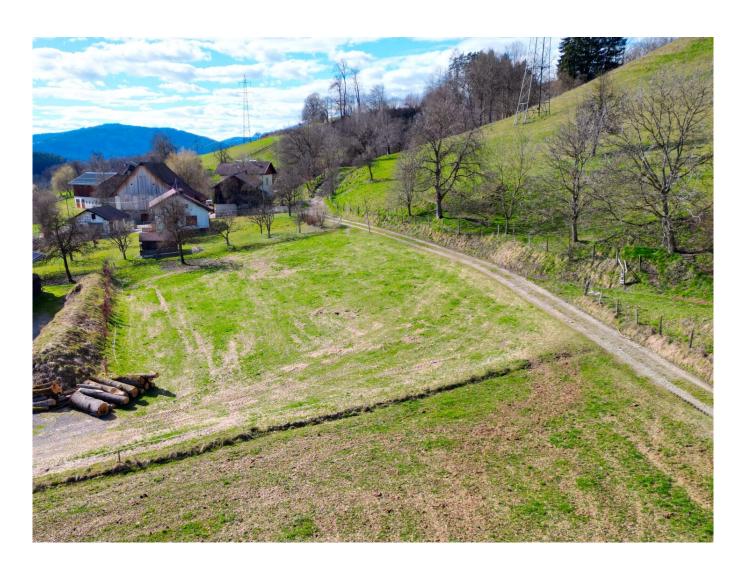


## **Nikolaus Rebernig**

R & R Immobilientreuhand e.U. Radetzkystraße 24 9020 Klagenfurt am Wörthersee

T +43 664 145 59 90

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













## **Objektbeschreibung**

Das sonnige Grundstück mit einem traumhaften, durch die leichte Hanglage unverbaubaren Fernblick bietet die Möglichkeit, in einer idyllischen Umgebung und doch in Stadtnähe zu wohnen.

Nur wenige Minuten von Klagenfurt entfernt erwartet Sie diese besondere Gelegenheit.

Das Grundstück besteht aus 800m² Bauland Dorfgebiet sowie ca. 683m² Grünland.

Gerne übermitteln wir Ihnen weitere Unterlagen zu diesem Objekt. Bitte prüfen Sie auch Ihren SPAM-Ordner, falls Sie keine Antwort auf Ihre Anfrage von uns erhalten!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://r-r-immobilientreuhand.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <3.000m Apotheke <4.500m Krankenhaus <10.000m Klinik <9.500m

#### Kinder & Schulen

Schule <2.500m Kindergarten <3.000m Universität <9.500m Höhere Schule <9.500m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <4.500m Bäckerei <4.500m

## Einkaufszentrum <10.000m

## Sonstige

Bank <4.500m Geldautomat <4.500m Post <3.000m Polizei <4.500m

## Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <7.000m Bahnhof <3.500m Straßenbahn <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap