

Betreutes Wohnen in Dobersberg



Objektnummer: 147902005

**Eine Immobilie von SGN Gemeinnützige Wohnungs- u.
Siedlungsgenossenschaft Neunkirchen reg.Gen.m.b.H.**

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hauptplatz 1
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3843 Dobersberg
Baujahr:	2022
Wohnfläche:	55,93 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Keller:	1,91 m ²
Heizwärmebedarf:	29,57 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	0,78
Gesamtmiete	827,06 €
Kaltmiete (netto)	406,81 €
Kaltmiete	726,09 €
Betriebskosten:	267,28 €
Heizkosten:	27,97 €
USt.:	73,00 €

Ihr Ansprechpartner



Rudolf Georg Kochesser, MA

SGN Gemeinnützige Wohnungs- u. Siedlungsgenossenschaft Neunkirchen reg.Gen.m.b.H.
Bahnstraße 25
2620 Neunkirchen

T +43 2635 64756 33







Objektbeschreibung

Willkommen in dieser gemütlichen Wohnung mit einem geräumigen Vorraum, einer Wohnesküche, einem Schlafzimmer und einem barrierefreien Badezimmer mit WC und Dusche. Genießen Sie den sonnigen Balkon mit Blick nach Süden für entspannte Stunden und angenehme Momente.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <6.825m
Klinik <9.500m
Apotheke <7.000m

Kinder & Schulen

Schule <325m
Kindergarten <300m

Nahversorgung

Supermarkt <6.400m
Bäckerei <6.525m

Sonstige

Bank <100m
Post <6.400m
Geldautomat <175m
Polizei <175m

Verkehr

Bus <175m
Flughafen <2.125m
Bahnhof <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap