

Büroflächen in 1160 Wien - zu mieten



IMG_4609

Objektnummer: 109240187

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Seeböckgasse 59
Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1160 Wien, Ottakring
Gesamtfläche:	644,86 m ²
Provisionsangabe:	

3 BMM zzgl. USt.

Ihr Ansprechpartner



Milena Ivkovic

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

T 0153473 -500 310

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



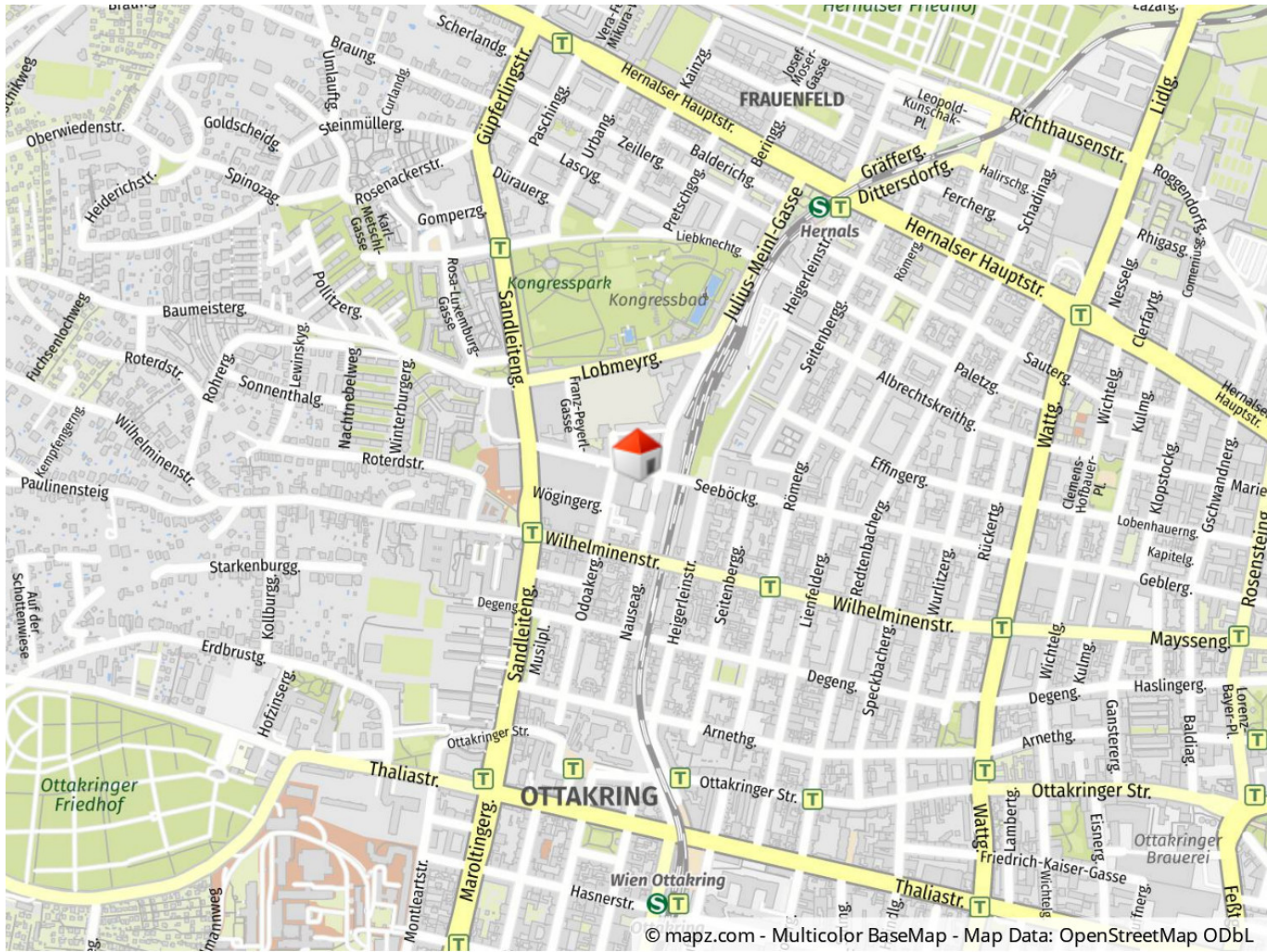












Objektbeschreibung

Büroflächen in 1160 Wien - zu mieten

Das Objekt befindet sich inmitten des 16. Wiener Gemeindebezirks. Das Areal ist über einen großzügigen Ladehof befahrbar und verfügt über ausreichend Platz um ebenso LKW-Anlieferungen zu ermöglichen. Die Räumlichkeiten eignen sich optimal für Citylogistik. Zwei Anfahrtsmöglichkeiten für LKWs runden das Angebot ab.

Verfügbare Flächen:

Top 1/2 ca. 176 m²

Top 1/3 ca. 468 m²

Nettomiete/m²/Monat: € 11,00

Betriebskosten/netto/m²/Monat: € 1,92

Heizkosten/netto/m²/Monat: € 1,50

Lagerfläche ca. 400m²

Nettomiete/m²/Monat: € 5,00

Betriebskosten/netto/m²/Monat: € 2,03



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.