

**Neuer Preis - jetzt zugreifen ! Grundstück in der schönsten
Wohnlage von St. Marien**



Objektnummer: 4417/452

**Eine Immobilie von NEUWOG Immobilienreuehand und
Liegenschaftserrichtungs GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Am Leitnerberg
Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4502 St. Marien
Kaufpreis:	200.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Ingrid Guger-Waldenhofer MSc

NEUWOG Immobilien GmbH
Kirchengasse 4
4501 Neuhofen

H +43 664 88168078

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









DORIS Landkarte
 Erstelltes Maßstab: 1:500
 Bild Nr.: 70796-334545
 Karte über: 70867-334681
 HGT, Austria, GK, Central
 Quelle: © DORIS, B.V.
 Verwendung:
 K.A.
 Ersteller:
 Grest Grest
 Erstellungsdatum: 06.02.2024

Digitales Orthofoto mit lokaler
 Raum-Informationssystem (DO RIS)
 A-4021 Linz, Ballhausplatz 1
 443 732-7720-12541
 doris.geolpos@ooe.gv.at
<http://doris.ooe.gv.at>




Objektbeschreibung

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.850m

Apotheke <4.175m

Klinik <3.850m

Kinder & Schulen

Schule <375m

Kindergarten <3.950m

Nahversorgung

Supermarkt <425m

Bäckerei <425m

Einkaufszentrum <6.275m

Sonstige

Bank <400m

Geldautomat <400m

Post <425m

Polizei <4.250m

Verkehr

Bus <350m

Autobahnanschluss <6.425m

Bahnhof <3.525m

Straßenbahn <8.875m

Flughafen <3.875m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap