

Urban flat Vienna



Objektnummer: 120783

Eine Immobilie von My Broker Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Luftbadgasse
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1060 Wien
Zustand:	Teil_vollrenoviert
Alter:	Altbau
Zimmer:	4
WC:	1
Gesamtmiete	3.990,00 €
Kaltmiete (netto)	3.990,00 €
Kaltmiete	3.990,00 €
Infos zu Preis:	

Inklusive aller Nebenkosten, Strom- und Heizkosten, Möblierung, TV und Internet.

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

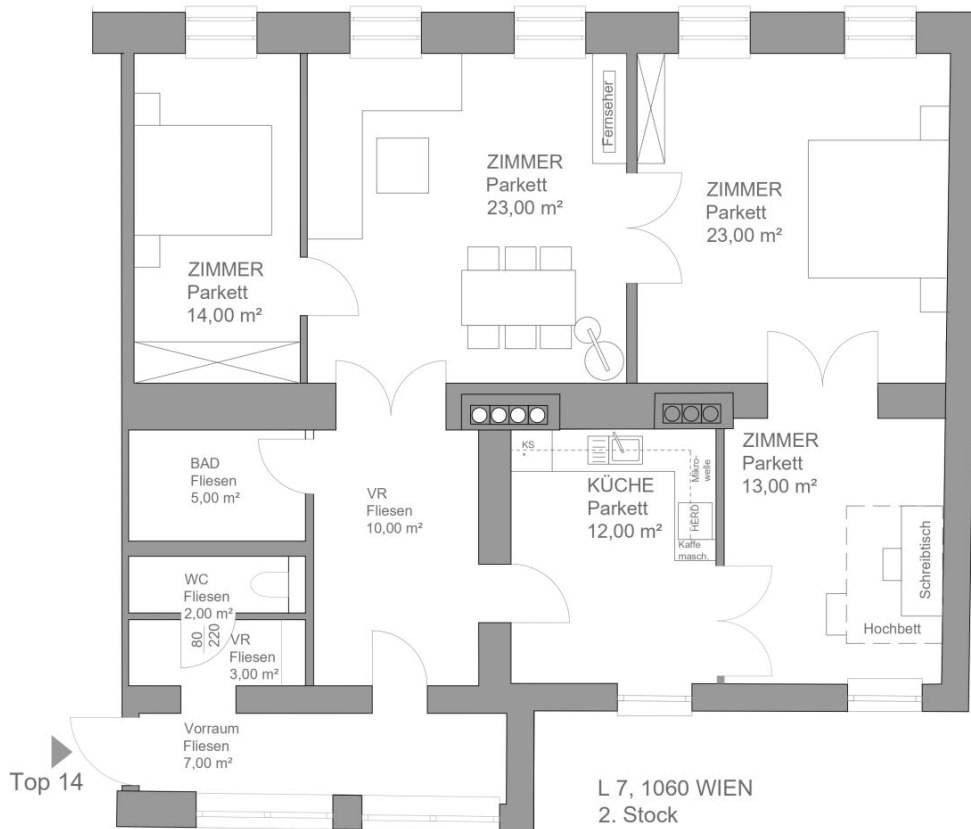


Mag. Miriam Limberg

LIM - BROKER GmbH
Albertgasse 1A
1080 Wien







Objektbeschreibung

Das Apartment befindet sich im zweiten Stock (ohne Lift) eines wunderschönen Biedermeierhauses direkt neben dem Wiener Naschmarkt. Die frisch renovierte Wohnung im modernen Design bietet sowohl für Familien mit Kindern als auch für längere berufliche Aufenthalte das ideale „zu-Hause-auf-Zeit-in-Wien“ für 1 bis 6 Monate für bis zu 8 Personen. Durch die optimale Lage erreicht man sämtliche Sehenswürdigkeiten der Stadt in nur wenigen Gehminuten.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <250m
Universität <500m
Höhere Schule <750m

Nahversorgung

Supermarkt <250m
Bäckerei <250m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <250m

Verkehr

Bus <250m
U-Bahn <250m

Straßenbahn <750m

Bahnhof <250m

Autobahnanschluss <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap