

## Lager und Büro in Krems zu vermieten!



**Objektnummer: 6244/262**

**Eine Immobilie von COORE-GC Real Estate GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Halle / Lager / Produktion - Lager
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	3500 Krems an der Donau
<b>Nutzfläche:</b>	83,58 m <sup>2</sup>
<b>Lagerfläche:</b>	68,58 m <sup>2</sup>
<b>Bürofläche:</b>	15,00 m <sup>2</sup>

## Ihr Ansprechpartner

### **Felix Grundnig**

eurea Real Estates GmbH  
Hans-Sachs-Straße 1a  
4600 Wels

T +43 664 5426006

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



e



e



e





## Objektbeschreibung

Das Lager und Büro befindet sich in Krems . Es stehen Lagerhalle zur Verfügung mit **rd. 68,58 m<sup>2</sup> ebenso zu jeder Lagerfläche ist eine kleines Büro mit crd. 15m<sup>2</sup> Mitarbeiteraufenthaltsräumen zu Mieten. Freifläche kann ebenso angemietet werden.**

### Anschlüsse:

**Strom, Wasser, Kanal, Fernwärme, Telefon und EDV**

Habe ich Ihr Interesse geweckt, so kontaktieren Sie mich unter der Nummer 0699/17204805, Stefan Schmiedseder.

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://coore-gc-real-estate.service.immo/registrieren/de) - <https://coore-gc-real-estate.service.immo/registrieren/de>

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <1.000m  
Apotheke <500m  
Klinik <2.500m  
Krankenhaus <1.500m

#### Kinder & Schulen

Schule <1.000m  
Kindergarten <500m  
Universität <2.500m  
Höhere Schule <1.500m

#### Nahversorgung

Supermarkt <500m  
Bäckerei <500m  
Einkaufszentrum <1.000m

#### Sonstige

Geldautomat <500m  
Bank <500m

Post <1.500m  
Polizei <1.000m

**Verkehr**

Bus <500m  
Autobahnanschluss <1.000m  
Bahnhof <2.000m  
Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap