

Sie haben das Business - wir die notwendigen Flächen!



20231220_095131 (FIL

Objektnummer: 237/00555

Eine Immobilie von Immobilien bewegen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2752 Wöllersdorf
Nutzfläche:	954,20 m ²
Gesamtmiete	7.671,77 €
Kaltmiete (netto)	5.629,78 €
Miete / m²	5,90 €
Betriebskosten:	763,36 €
USt.:	1.278,63 €
Provisionsangabe:	

2BMM

Ihr Ansprechpartner

Peter Moser

Immobilien bewegen

T 027642470

H 06764102159

F 027642470

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

So flexibel wie Ihr Betrieb ist unsere Betriebsliegenschaft in unmittelbarer Nähe zur Autobahnanschlussstelle A2 Wöllersdorf (Wr. Neustadt).

In einer ca. 7,5m hohen Halle mit LKW-befahrbaren Fußböden können wir Ihnen die für Ihren Betrieb notwendigen Flächen für Lager/Produktion und Büroflächen in einem Anbau gegen Miete zur Verfügung stellen.

Mieten Sie beispielsweise eine Hallenfläche mit 954,20m² und dazu Büroflächen im Ausmaß von 30 - 250m². Gerne können wir auch noch Freiflächen zur Verfügung stellen. Zögern Sie nicht, uns zu fragen, gerne stellen wir Ihnen ein maßgeschneidertes Angebot.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.