

**Eigentumswohnung im Erdgeschoss, große, südseitige
Loggia u. Parkplatz!**



Objektnummer: 10770

**Eine Immobilie von wohn4you Immobilien Bacher & Steininger
Immobilienmakler KG**

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8940 Weißenbach bei Liezen
Baujahr:	1973
Wohnfläche:	79,54 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	E 139,68 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,16
Kaufpreis:	149.000,00 €
Betriebskosten:	110,69 €
Heizkosten:	73,64 €
USt.:	28,78 €
Infos zu Preis:	

inklusive Heizkosten-akonto.

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Hans Jürgen Bacher

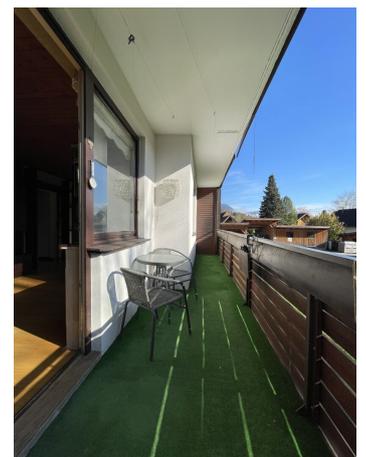
wohn4you Immobilie
Hauptstraße 3
8940 Liezen

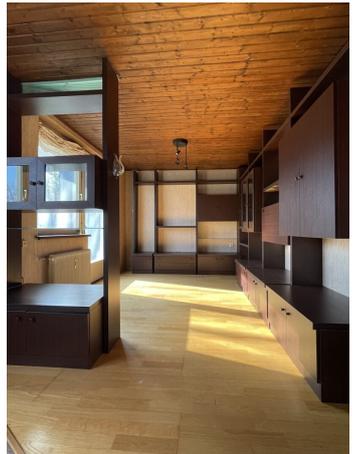
T +43 3612 25080
H +43 676 49 756 73
F +43 3612 25081

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.



termin zur











Objektbeschreibung

Erdgeschoss-Eigentumswohnung mit großer, südseitiger Loggia und Parkplatz.

Küche, Wohnzimmer mit Zugang zur großen, südseitigen Loggia, 2 Zimmer, Badezimmer, WC, Abstellraum, Vorraum, Kellerabteil.

Aufgrund der Größe des Wohnzimmers besteht die Möglichkeit ein 3. Zimmer zu machen.

ZWEITWOHNSITZFÄHIG!

Heizungsumstellung von Öl auf Pellets folgt!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.000m

Apotheke <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <3.000m

Einkaufszentrum <3.500m

Sonstige

Geldautomat <3.000m

Bank <3.000m

Post <3.000m

Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <8.000m

Bahnhof <3.000m

Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap