

möbliertes Geschäftslokal ++ inmitten von Knittelfeld ++



Objektnummer: 6349/1193

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Gastgewerbe
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8720 Knittelfeld
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	124,00 m ²
Zimmer:	3
WC:	4
Kaltmiete (netto)	708,33 €
Kaltmiete	1.000,00 €
Betriebskosten:	291,67 €
USt.:	200,00 €

Ihr Ansprechpartner



Böchzelt Immobilien GmbH

Böchzelt Immobilien GmbH
Kapuzinerplatz 5
8720 Knittelfeld

T +43(0)3512/ 82237

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

BÖCHZELT MIV



BÖCHZELT MIV



BÖCHZELT MIV







Objektbeschreibung

Sie suchen ein Geschäftslokal/Bar/Lokal zum Verwirklichen Ihres Traumes? Dann sind Sie bei uns genau richtig!

Ab sofort können Sie ein Geschäftslokal mit ca. 124 m² in frequentierter Lage nahe Hauptplatz Knittelfeld anmieten. Das beliebte "London Inn" wurde renoviert und strahlt mit einer tollen Innenausstattung. Auch ein abgegrenzter Gastgarten vor dem Haupteingang lädt Gäste zum gemütlichen Beisammensein ein.

Die Räumlichkeiten sind komplett möbliert. Vor einiger Zeit wurde großzügig renoviert und sämtliches Mobiliar kann nach Vereinbarung übernommen werden.

Vor dem Geschäftslokal befindet sich eine Kurzparkzone, jedoch wenige Gehminuten entfernt können Sie Ihren PKW bequem im Parkhaus abstellen.

Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.000m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap