2222 Bad Pirawarth Kurort - gepflegtes Einfamilienhaus in ruhiger Lage mit Garten

Objektnummer: 199716848

Eine Immobilie von Reimer Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2222 Bad Pirawarth
Baujahr:	1975
Zustand:	Voll_saniert
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	129,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Keller:	114,00 m²
Heizwärmebedarf:	291,20 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,67
Kaufpreis:	350.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Brigitte Reimer-Kemler

Reimer Immobilien GmbH
Hauptplatz
2130 Mistelbach

H +43 69911019757

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

RKimmo
Immobilien Verkauf und Bewertung

RKimmo
Immobilien Verkauf und Bewertung

Objektbeschreibung

Nutzfläche: ca. 129 m2

Schlafzimmer: 16,40 m2

Kinderzimmer 1: 12,33 m2

Kinderzimmer 2: 14,04 m2

Küche: 9,58 m2

Abstellraum: 4,26 m2

Wohnzimmer: 36,60 m2

Vorraum: 22,22 m2

WC: 1,5 m2

Bad: 6,76 m2

Keller: ca. 114m2

Heizung: Gas und feste Brennstoffe

Alarmanlage

Garten mit Terrasse

Doppelgarage

Infrastruktur Im Ort: Schule, Kindergarten, Arzt, Gasthaus, Café, Kurzentrum, Weinbau- und Heurigenbetriebe, Radweg Kurpromenade

Einkaufsmöglichkeiten in der näheren Umgebung: 2 km Penny, Billa, Lagerhaus, Fleischhauer

Einkaufszentrum G3 in ca. 20 Minuten, Wien über die Autobahn A5 in ca. 30 Minuten erreichbar!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <2.500m

Kinder & Schulen
Kindergarten <1.000m
Schule <500m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <10.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Polizei <500m
Post <9.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <4.000m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap