

## Perfekt geschnittenes Baugrundstück in Ebbs zu kaufen



**Objektnummer: 5390/697**

**Eine Immobilie von Zefi Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6341 Ebbs
<b>Kaufpreis:</b>	650.000,00 €
<b>Kaufpreis / m<sup>2</sup>:</b>	967,26 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Mike Rettkowski**

Zefi Immobilien GmbH  
Josef-Speckbacher-Str. 12  
6300 Wörgl

T 05332 22818  
H +43 681 84168667

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









## Objektbeschreibung

### **Exklusiv bei Zefi Immobilien - Perfekt geschnittenes Baugrundstück in Ebbs zu kaufen**

Zum Verkauf steht dieses sonnenverwöhnte Filetgrundstück mit einer Fläche von 672 m<sup>2</sup> in der Wohlfühl- und mit der Familienfreundlichkeits-Siegel ausgezeichneten Gemeinde Ebbs.

Diese Fläche bietet dank seiner rechteckigen Form, seiner Widmung und seiner BMD eine Vielfalt von individuellen Nutzungs- und Realisierungsmöglichkeiten.

Ob Einfamilienhaus, Doppelhaus oder Wohnanlage, hier sämtliche Varianten vorstellbar. Zudem ist ausreichend Platz geboten für eine großzügige Gartengestaltung.

### **Verwirklichung Sie Ihre Träume auf diesem Grundstück! Melden Sie sich bei uns.**

Weitere spannende Immobilienangebote finden Sie auf [zefi.at](https://zefi.at).

### **Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://zefi-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://zefi-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### **Infrastruktur / Entfernungen**

#### **Gesundheit**

Arzt <1.000m

Apotheke <500m

Krankenhaus <8.000m

**Kinder & Schulen**

Schule <500m  
Kindergarten <500m  
Höhere Schule <8.000m  
Universität <6.000m

**Nahversorgung**

Supermarkt <500m  
Bäckerei <500m  
Einkaufszentrum <6.000m

**Sonstige**

Bank <500m  
Geldautomat <500m  
Post <1.000m  
Polizei <2.500m

**Verkehr**

Bus <500m  
Autobahnanschluss <1.500m  
Bahnhof <3.000m  
Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap