

+ Thayatal: 390 ha Hohe Jagd mit Mischwaldbestand +



Objektnummer: 11559

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land und Forstwirtschaft - Forstwirtschaft
Land: Österreich
PLZ/Ort: 2082 Merkersdorf
Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Klaus Bischof

Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

390 ha Mischwald im Naturpark mit sehr guter 460 ha Jagdfläche

Ein wunderschöner Mischwaldbestand im Naturschutzgebiet mit 390 ha Eigenjagdbesitzfläche und Holzbonität von 7,2 wird günstig verkauft. Hauptsächlich Trauben- und Stieleichen, Rot- und Weißbuchen, Esche, Erle und Els- und Maulbeere. Geringes Vorkommen an Fichten, Tannen, Lärchen, Kiefer- und Schwarzkiefer. Die Seehöhe beträgt 450-500 m und die Jagd ist aufgrund des Naturschutzes ein Reservat für Wildtiere.

Die Riegel- und Bewegungsjagden haben immer ein kräftiges Weidmannsheil. Sämtliche Jagdeinrichtungen sind sehr gut vorhanden und die Zufahrt zu den Wildäckern ist optimal aufgeschlossen. Auch Niederwild ist zahlreich vorhanden.

Riegel und Bewegungsjagden im gesamten Revier:

- * Schwarzwild ca. 30 Stk.
- * Damwild, Rotwild
- * Rehwild (Hegering).

Nähere Informationen über unser Büro.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.500m
Klinik <8.500m

Kinder & Schulen

Kindergarten <7.500m
Schule <7.500m

Nahversorgung

Supermarkt <10.000m

Sonstige

Geldautomat <7.500m

Bank <7.500m

Polizei <8.000m

Post <2.000m

Verkehr

Bus <1.000m

Bahnhof <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap