

## Wohnen auf Zeit



**Objektnummer: 248**

**Eine Immobilie von MU2 GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Lohbachweg F 144
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6020 Innsbruck
Wohnfläche:	90,00 m <sup>2</sup>
Zimmer:	3
Terrassen:	1
Gesamtmiete	2.640,00 €
Kaltmiete (netto)	2.400,00 €
Kaltmiete	2.400,00 €
USt.:	240,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

## Ihr Ansprechpartner



### Gabriela Alves

MU2 GmbH  
Felseckstraße 2  
6020 Innsbruck

H +43 699 11111307

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







## Objektbeschreibung

Schnell, sauber und JETZT EINZIEHEN

Maximal 2 Personen

möbliert

Wohnküche

Bad mit Dusche und Badewanne

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### **Gesundheit**

Arzt <250m

Apotheke <275m

Klinik <3.300m

Krankenhaus <2.725m

#### **Kinder & Schulen**

Schule <275m

Kindergarten <425m

Universität <450m

Höhere Schule <2.325m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <250m

Bäckerei <375m

Einkaufszentrum <1.750m

#### **Sonstige**

Bank <325m

Geldautomat <325m

Post <275m

Polizei <450m

**Verkehr**

Bus <150m

Straßenbahn <275m

Autobahnanschluss <1.500m

Bahnhof <400m

Flughafen <800m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap