

## Wohnen auf Zeit



**Objektnummer: 250**

**Eine Immobilie von MU2 GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Adresse           | Lohbachweg F 144      |
| Art:              | Wohnung - Dachgeschoß |
| Land:             | Österreich            |
| PLZ/Ort:          | 6020 Innsbruck        |
| Wohnfläche:       | 30,00 m <sup>2</sup>  |
| Zimmer:           | 1                     |
| Gesamtmiete       | 1.320,00 €            |
| Kaltmiete (netto) | 1.200,00 €            |
| Kaltmiete         | 1.200,00 €            |
| USt.:             | 120,00 €              |
| Provisionsangabe: |                       |

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

## Ihr Ansprechpartner



**Gabriela Alves**

MU2 GmbH  
Felseckstraße 2  
6020 Innsbruck

H +43 699 11111307

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Schnell, sauber und JETZT EINZIEHEN

Maximal 1 Person

möbliert

Einbauküche

Bad mit Dusche

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### **Gesundheit**

Arzt <250m

Apotheke <275m

Klinik <3.300m

Krankenhaus <2.725m

#### **Kinder & Schulen**

Schule <275m

Kindergarten <425m

Universität <450m

Höhere Schule <2.325m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <250m

Bäckerei <375m

Einkaufszentrum <1.750m

#### **Sonstige**

Bank <325m

Geldautomat <325m

Post <275m

Polizei <450m

**Verkehr**

Bus <150m

Straßenbahn <275m

Autobahnanschluss <1.500m

Bahnhof <400m

Flughafen <800m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap