++ Möchten Sie Ihre Immobilie bestmöglich verkaufen? ++

MB Immobilien

Objektnummer: 3778

Eine Immobilie von Michael Bajer Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2393 Sittendorf
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	160,00 m²
Nutzfläche:	185,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	2
Garten:	750,00 m²
Keller:	60,00 m²
Heizwärmebedarf:	C 58,30 kWh / m² * a
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Roswitha Adler

Michael Bajer Immobilien
Dornbacher Straße 76
1170 Wien

H +43 676 45 54 267

MB

MB

Objektbeschreibung

- **dann rufen Sie mich an! Auch an Sonn- und Feiertagen bin ich für Sie gerne da!**
- **seit über 26 Jahren!**
- **und haben eine Verkaufsquote von 96 % !**
- **und besichtigen an 7 Tagen pro Woche - dadurch erzielen wir den bestmöglichen Kaufpreis für Sie!**

Wir sind Ihr Makler mit Leidenschaft und Erfahrung -

Bei Bedarf einfach melden:

Roswitha Adler

Immobilienexpertin im Wienerwald

Mobil: 0676/455 42 67

Email: adler@mb-immobilien.at

Die Zufriedenheit meiner Kunden ist mir ein Anliegen!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.000m
Apotheke <6.000m

Klinik <7.500m
Krankenhaus <7.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <3.500m
Höhere Schule <3.500m
Universität <3.500m

Nahversorgung
Supermarkt <4.000m
Bäckerei <4.000m
Einkaufszentrum <10.000m

Sonstige
Bank <3.000m
Geldautomat <3.000m
Polizei <6.000m
Post <3.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Straßenbahn <9.500m
Bahnhof <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap