

## K3 - PROJEKTE für SENIORENRESIDENZEN

Wir finanzieren -  
auch endfällig !!! \*



**Objektnummer: 758560**

**Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück - Sondernutzung  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 9020 Klagenfurt am Wörthersee

## Ihr Ansprechpartner

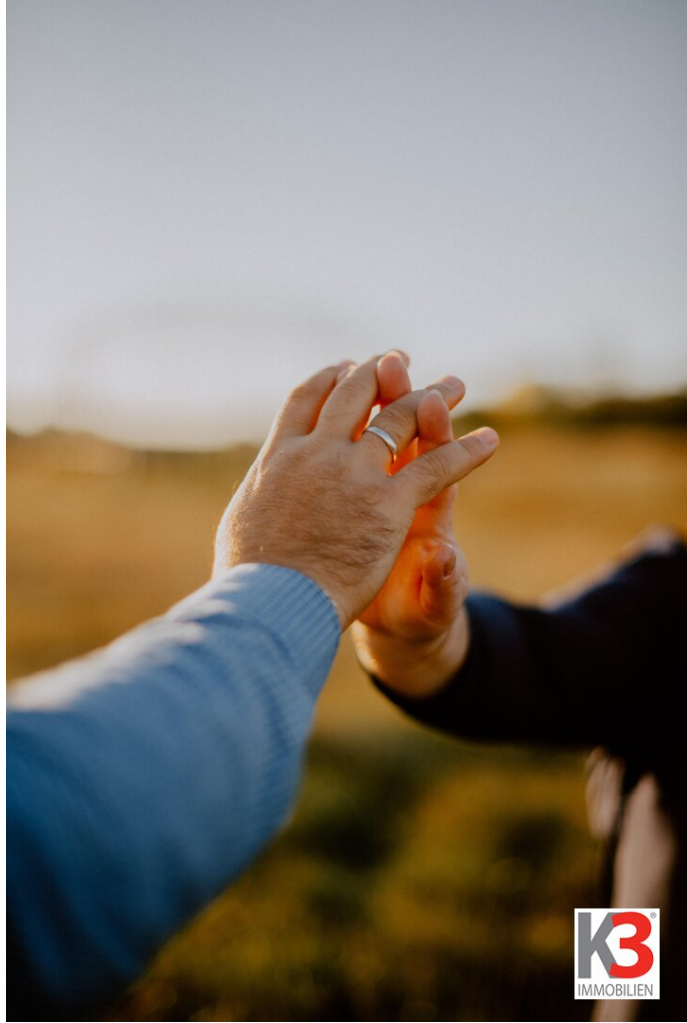


### **Marietta Hauer**

K3 Immobilien Austria GmbH  
Josef Schwer Gasse 9  
5020 Salzburg

T +43 664 750 04 910  
H +43 664 750 04 910

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Großzügige **GRUNDSTÜCKE** an mehreren **STANDORTEN** in **ÖSTERREICH** und **KROATIEN**  
für **SENIORENRESIDENZEN!!!**

**\*Wenn die Rahmenbedingungen passen, ist die Finanzierung über unsere Partnerbank möglich!**

Bei Interesse freuen wir uns über Ihre Anfrage!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <1.000m  
Apotheke <1.000m  
Krankenhaus <2.000m  
Klinik <2.000m

#### Kinder & Schulen

Schule <1.000m  
Kindergarten <1.500m  
Universität <3.000m  
Höhere Schule <3.500m

#### Nahversorgung

Supermarkt <1.000m  
Bäckerei <1.000m  
Einkaufszentrum <2.500m

#### Sonstige

Bank <1.000m  
Geldautomat <1.000m  
Post <1.000m  
Polizei <1.000m

#### Verkehr

Bus <1.000m

Autobahnanschluss <500m  
Bahnhof <1.500m  
Flughafen <1.500m  
Straßenbahn <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap