Helles Büro in Silz zu vermieten - inkl. Parkplatz

Objektnummer: 6566/1119

Eine Immobilie von PERFEKT IMMO GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6424 Silz
Nutzfläche:	50,08 m²
Zimmer:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Kaltmiete (netto)	592,45 €
Kaltmiete	699,09 €
Betriebskosten:	106,64 €
USt.:	118,49 €

Provisionsangabe:

nach Maklervertrag

Ihr Ansprechpartner

Barbara Lechleitner

PERFEKT IMMO GmbH
Siedlung 31
6463 Karrösten

T ?+43 650 9805332
H ?+43 650 9805332

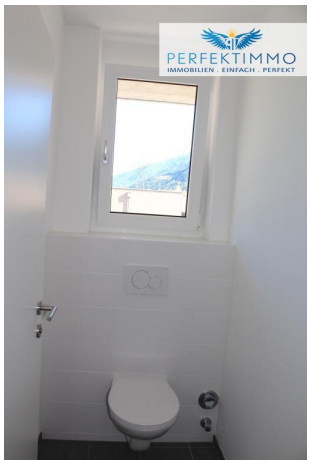
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

PERFEKTIMMO
IMMOBILIEN . EINFACH . PERFEKT
ultimate bau

PERFEKTIMMO
IMMOBILIEN . EINFACH . PERFEKT

PERFEKTIMMO
IMMOBILIEN . EINFACH . PERFEKT

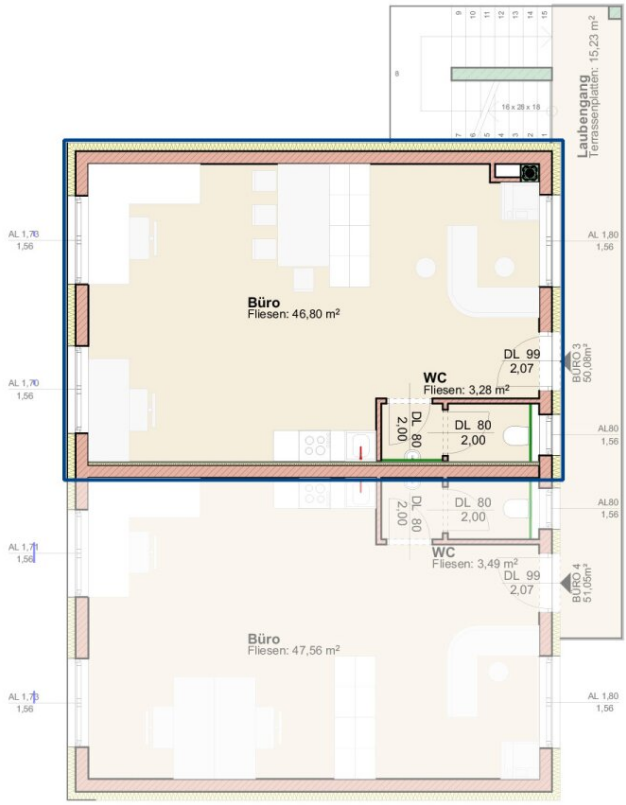
PERFEKTIMMO
IMMOBILIEN . EINFACH . PERFEKT


PERFEKTIMMO
IMMOBILIEN . EINFACH . PERFEKT

PERFEKTIMMO
IMMOBILIEN . EINFACH . PERFEKT

BÜRO 3 - 50,08 qm

Dachgeschoß



N

Objektbeschreibung

Schönes Büro inklusive Lagerfläche im Business Park Silz zu vermieten!

Das Büro 3 mit 51,08 m² Nutzfläche liegt im Dachgeschoß. Es verfügt über ein WC mit Handwaschbecken sowie einen A1-Anschluss für Telefon und Internet. Ein dazugehöriger Autoabstellplatz im Freien bietet einen weiteren Mehrwert.

Nutzfläche: 51,08 qm

Räume: 1

Verfügbarkeit: nach Vereinbarung

Hauptmietzins: € 592,45 zzgl. 20 % USt

Betriebskosten: dzt. € 106,64 inkl. USt

Gesamtmiete: dzt. € 817,58

Heizwärmebedarf: in Arbeit

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Gerne senden wir Ihnen auf Wunsch ein Exposé zu.

Bei weiteren Fragen sind wir jederzeit gerne für Sie da!

IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Frau Barbara Lechleitner

Mobil: ?+43 650 9805332

E-Mail: b.lechleitner@perfektimmo.at

Nebenkosten:

Vertragserrichtungskosten: nach Vereinbarung

Vermittlungsprovision: nach Maklervertrag

Kaution: 3 BMM

Alle Angaben erfolgen nach bestem Wissen und mit der Sorgfalt eines ordentlichen Maklers. Für die Richtigkeit solcher Angaben, die auf Informationen der über ein Objekt Verfügungsberechtigten beruhen, wird keine Gewähr geleistet oder Haftung übernommen.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <1.500m
Höhere Schule <3.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <1.500m
Polizei <1.500m

Post <1.500m

Verkehr
Bus <1.000m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap