Kohlmarkt - Flexible Bürolösungen mit Top Service und Top Standort!

Objektnummer: 6364/780

Eine Immobilie von Real Home Immobilien E&K GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1010 Wien
Nutzfläche:	100,00 m²
Bürofläche:	1,00 m²

Ihr Ansprechpartner

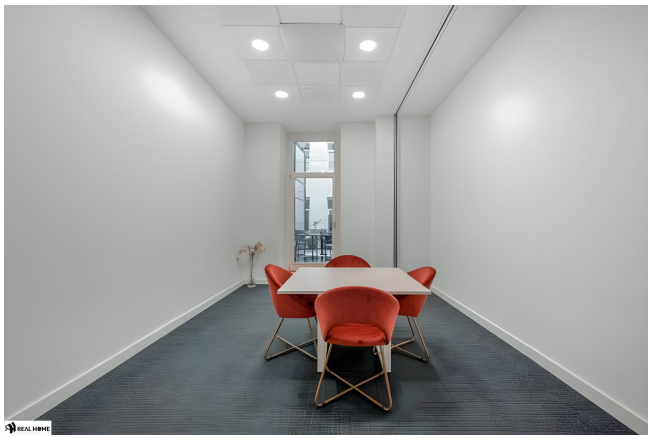
Cihad Erdem

Real Home Immobilien E&K GmbH
Leopold-Ungar-Platz 2, Stiege 2, 1. Stock
1190 Wien

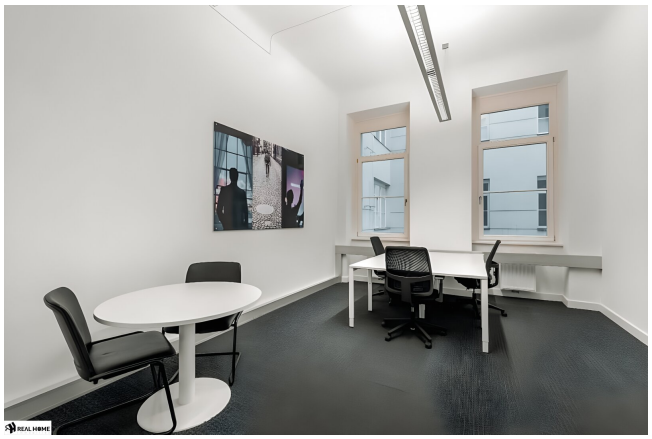
H +43 660 1453601

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

REAL HOME



REAL HOME



Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Machen Sie sich im lebhaften Stadtzentrum Wiens in der 2. Etage dieses eindrucksvollen Gebäudes aus der Jahrhundertwende einen Namen. Profitieren Sie von den modernen Büroräumen in unseren Standort Kohlmarkt 8–10. Die U-Bahn-Station Herrengasse, die Bushaltestelle Michaelerplatz und die Straßenbahnstation sind fußläufig erreichbar, was Besuchern die Anreise erleichtert.

Entwickeln Sie mit Kollegen neue Ideen in den lichtdurchfluteten, sorgfältig gestalteten Gemeinschaftsbereichen oder knüpfen Sie Kontakte in der professionellen Business Lounge. Entspannen Sie sich bei einem gemütlichen Spaziergang zum Museum der Illusionen oder zur Hofburg.

Bei Regus in **Kohlmarkt** unterstützen wir Sie mit Folgendem:

Virtual office - **207€**

Regus Membership gold - **103€**

Regus Membership platinum - **169€**

Coworking - **386€**

Privater Büroraum für 1-3 Personen **1057€**

Privater Büroraum für 4-5 Personen **1907€**

Großraumbüros für 10 Personen **3682€**

Großraumbüros für 15 Personen **3814€**

Büroräume: Private, vollständig eingerichtete und ausgestattete Büros (für eine Person oder

ein ganzes Unternehmen), die Ihren Anforderungen entsprechen. Zu den Optionen reichen von ausgestatteten zu individualisierten Büroräumen, über Notfallbüros bis hin zu Tagesbüros – Sie erhalten jederzeit Zugang.

Coworking: Unsere Coworking-Bereiche sind auf Zusammenarbeit ausgelegt und wir kümmern uns um alles. Reservieren Sie einen eigenen Schreibtisch oder kommen Sie einfach vorbei und nutzen Sie einen Hot Desk. Sie werden Ihrem Unternehmen völlig neue Möglichkeiten eröffnen.

Besprechungsräume: Unsere Besprechungsräume bieten die perfekte Umgebung für Pitchs, Bewerbungsgespräche oder Workshops. Die Räume sind mit der neuesten Technologie ausgestattet und werden von einem freundlichen Support-Team betreut, das sicherstellt, dass alles reibungslos läuft. Bei Bedarf können Sie auch Catering dazubuchen.

Virtuelles Büro: Unsere virtuellen Büros sind in jeder größeren Stadt auf der Welt verfügbar und eine optimale Möglichkeit, Ihr Unternehmen professionell zu repräsentieren. Entscheiden Sie sich jetzt für eine neue virtuelle Adresse und nutzen Sie nach Bedarf unsere Postbearbeitungs- und Telefonservices.

Mitgliedschaft: Dank unserer großen Bandbreite an Optionen, die von Büros über Coworking-Bereiche bis hin zu Zugang zu Lounges reichen, bieten wir Ihnen die Flexibilität und Freiheit, jeder Arbeitsweise gerecht zu werden. Schauen Sie einfach an einem der Standorte unseres globalen Netzwerks vorbei und arbeiten Sie ganz nach Bedarf.

Alle gezeigten Bilder wurden in unseren Räumlichkeiten aufgenommen, entsprechen jedoch nicht zwangsläufig dem jeweiligen Center.

Alle Preise beginnen ab den angezeigten Preisstufen und können je nach Auswahl und beinhalteten Services Änderungen unterliegen.

Lassen Sie sich diese tolle Gelegenheit nicht entgehen!

Ich lade Sie herzlichst zu einem persönlichen Besichtigungstermin ein und freue mich auf Ihren Anruf unter +43 660 1453 601, Cihad Erdem, Real Home Immobilien Gmbh.

Ansprechpartner:

Real Home Immobilien Gmbh Team

Mobil: 0660 1453 601

Mail: office@realhome-immobilien.at

Adresse: Leopold-Ungar-Platz 2, 1190 Wien

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Tippfehler und Irrtümer Vorbehalten.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <1.000m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <500m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <1.000m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap