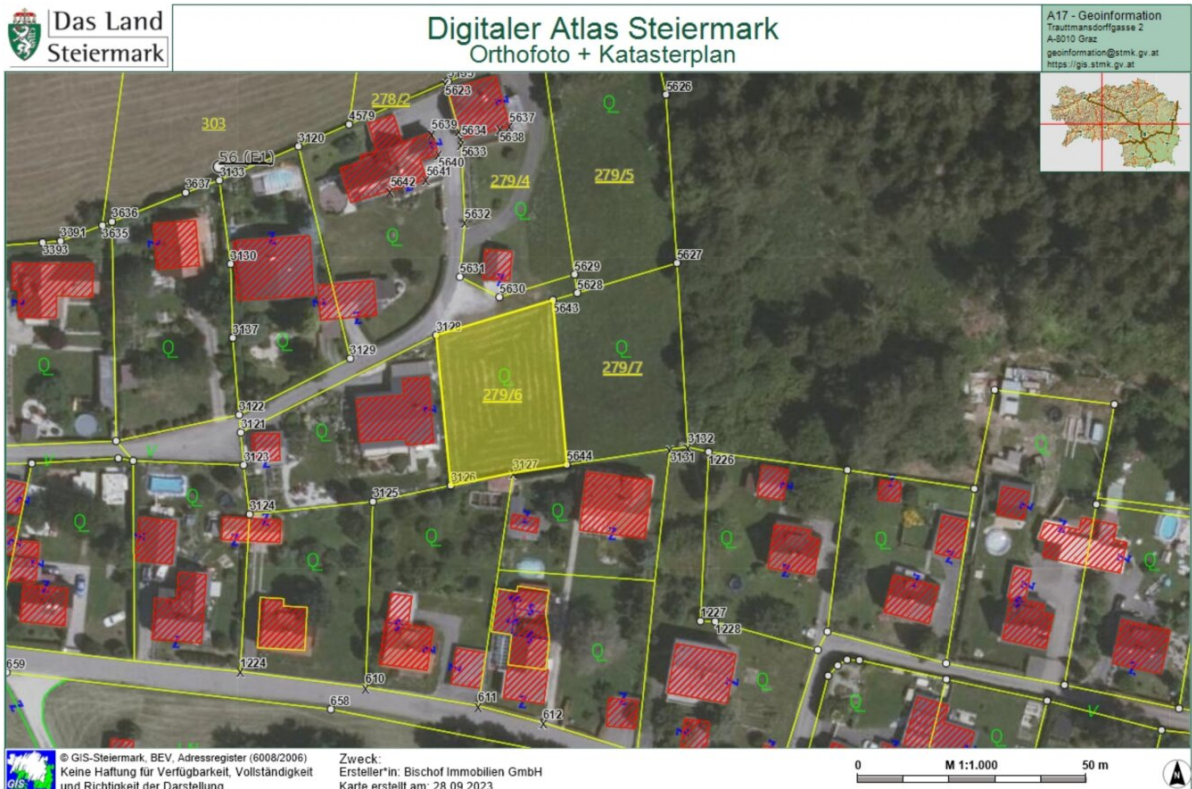


**++sonniger Baugrund in ruhiger Lage++**



Orthofoto + Katasterplan

**Objektnummer: 11533**

**Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8761 Pöls
<b>Kaufpreis:</b>	39.900,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

1.744,27 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Beate Rinner**

Bischof Immobilien Ges.m.b.H  
Burggasse 132  
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2  
H +43 / 664 / 34 33 497

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

### BAUEN SIE SICH IHR EIGENHEIM

Baugrund im Ausmaß von **ca. 886 m<sup>2</sup>**. Sonnige Lage in ruhiger Wohnsiedlung!

Flächenwidmung derzeit: **WA 0,2 - 0,5**

Nähere Informationen erhalten Sie über unser Büro!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPF LICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

#### Infrastruktur / Entfernungen

##### Gesundheit

Arzt <1.500m

Apotheke <2.500m

##### Kinder & Schulen

Kindergarten <6.500m

Schule <2.500m

##### Nahversorgung

Supermarkt <2.500m

Bäckerei <9.000m

##### Sonstige

Bank <2.500m

Post <2.500m

Geldautomat <8.500m

Polizei <2.500m

##### Verkehr

Bus <1.000m

Autobahnanschluss <6.000m  
Bahnhof <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap