

Alm Gastro & Berherbergung in Top Lage



Symbolfoto

Objektnummer: 11477

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Gastgewerbe - Gastronomie/Restaurant
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8740 Spielberg
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	1.076,94 m ²
Terrassen:	2
Heizwärmebedarf:	G 400,40 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 4,04
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Klaus Bischof

Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Gastronomie der Extraklasse in Toplage mit Fernblick inmitten von wunderbaren Wanderrouten

Ein Bergpanorama, wie im Bilderbuch, ist bei diesem Gastronomie-/Beherbergungsbetrieb mit vielen Freizeitangeboten, bodenständiger Hausmannskost, saisonalen Schmankerln und gelebter Gastfreundschaft die richtige Definition. Das Wandern, Schifahren, aber auch Rodeln, sowie die Möglichkeit zur Übernachtung auf einer optimalen Seehöhe mit Panoramablick zeichnen dieses Objekt aus. Neben dem Ausflugsziel und der Gastronomie gibt es eine Hochplateauweide für Rinder und Pferde. Die mit Panorama versehene Almlandschaft bietet einen wunderbaren Ausgangspunkt für Wanderungen und Schisport. Einen Almurlaub oder Ausflug inmitten der Natur auf 1.400 bis 1.800 m Seehöhe, sowie den Red Bull Ring vor der Türe zu haben sind nur einige der Highlights, die dieses Objekt bieten kann. Sagen Sie dem Stress "Ade" und genießen Sie die ruhige, sonnige Landluft.

Nähere Details nur durch Bekanntgabe Ihrer Adresse in Form einer Anfrage!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <4.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <3.000m

Bahnhof <500m

Flughafen <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap