

Baugrund in Aussichtslage Diersbach



Objektnummer: 6898

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4776 Diersbach
Kaufpreis:	49.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Thomas Mader

4immobilien GmbH
Roßmarkt 29
4710 Grieskirchen

T 0664 / 7310 8559

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Dieses Grundstück wartet auf seinen neuen Eigentümer und möchte gerne mit einem schönen Häuschen bebaut werden.

Weitere Unterlagen inkl. Baulandsicherungsvertrag erhalten Sie nach Kontaktaufnahme.

die Grundstücke 893/2 u. 893/3, KG 48133 Schwabenhub sind seit 06.04.2022 rechtskräftig umgewidmet,

Der Bauzwang besteht bis 06.04.2025.

Für die Grundstücke 893/2 u. 893/3, KG 48133 werden folgende Aufschließungsbeiträge fällig.

893/2 – Verkehrsfl.: € 3.838,-, Kanal: € 1.645,-

893/3 – Verkehrsfl.: € 3.978,-, Kanal: € 1.769,-

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.