

Wienerstraße 8/05 | Bastlerhit - 4 Monate mietfrei!



Objektnummer: 5889/1535805

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Wienerstraße 8
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3340 Waidhofen an der Ybbs
Baujahr:	1979
Wohnfläche:	63,87 m ²
Gesamtfläche:	63,87 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	62,50 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	466,27 €
Kaltmiete (netto)	288,13 €
Kaltmiete	423,88 €
Betriebskosten:	135,75 €
USt.:	42,39 €
Infos zu Preis:	

Die Miete gilt bis 30.06.2025.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

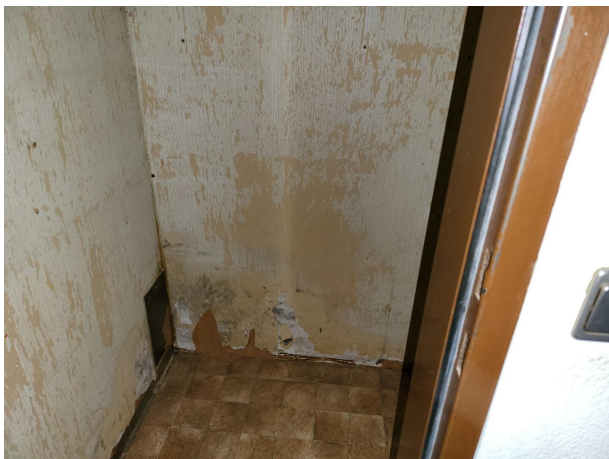
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

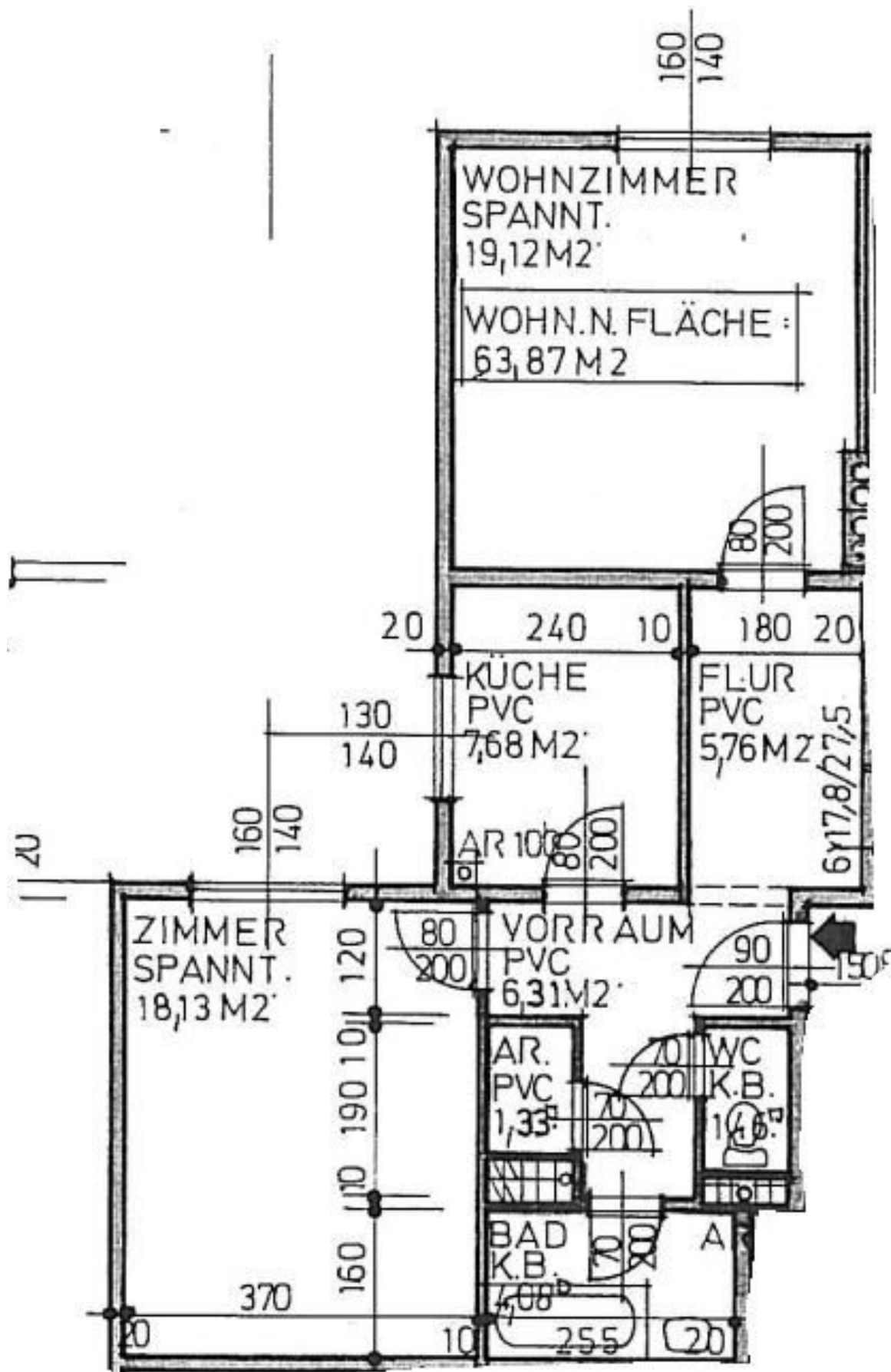












Objektbeschreibung

Unbefristete 2-Zimmer-Wohnung in Waidhofen an der Ybbs – Provisionsfrei!

Eckdaten zur Wohnung

Bei dieser Wohnung handelt es sich um eine Kategorie A Wohnung.

Bei dieser Wohnung handelt es sich um einen [Bastlerhit](#).

- Gestalten Sie diese Wohnung nach Ihren eigenen Vorstellungen und profitieren von 4 mietfreien Monaten.

Diese Wohnung wird ohne Kücheneinrichtung vermietet.

Sie möchten diese Wohnung besichtigen oder benötigen weitere Informationen?

Bei dieser Wohnung arbeiten wir exklusiv und ausschließlich mit externen Partnern zusammen.

Für weitere Informationen zu dieser Wohnung, oder um einen **kostenfreien Besichtigungstermin** zu vereinbaren, **kontaktieren Sie** bitte **einen unserer Partner** gleich **direkt**.

Dieser Service ist für unsere Kunden natürlich **kostenlos**, alle Wohnungen werden **provisionsfrei** vergeben.

Kontaktdaten unserer Partner:

IMMOcontract

Hermine BRUNNER

0664 819 18 14

H.Brunner@IMMOcontract.at

KDH Immobilien

Simone Unger-Ullmann

0660 340 32 29

simone@kaufdeinhaus.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <1.025m

Krankenhaus <2.275m

Kinder & Schulen

Schule <1.150m

Kindergarten <800m

Nahversorgung

Supermarkt <475m

Bäckerei <950m

Sonstige

Bank <825m

Geldautomat <825m

Post <1.225m

Polizei <1.150m

Verkehr

Bus <125m

Bahnhof <150m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap