

## **Wahlweise Geschosswohnbau oder Einzelhaus**



**Objektnummer: 6853**

**Eine Immobilie von 4immobilien OG**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4710 Pollham
<b>Kaufpreis:</b>	77.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



**Thomas Mader**

4immobilien GmbH  
Roßmarkt 29  
4710 Grieskirchen

T 0664 / 7310 8559

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Am Ortsende in der ländlichen Gemeinde Pollham gelegen, suchen diese Grundstücke noch den passenden Käufer, Bauträger

Die Aufschließungskosten wurden bereits entrichtet.

Die Anschlusskosten müssen noch entrichtet werden und richten sich nach der Größe des Hauses.

- Bauzwang bis 2029

### Grundstücke

645/51 859 m2 verkauft !

645/52 795 m2 verkauft !

645/53 721 m2 verkauft !

645/54 684 m2 verkauft !

645/55 700 m2 verkauft !

645/56 1428m2 für Wohnbau 158.000,--

645/58 705 m2 77.000,--

645/59 764 m2 84.000,--

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.