

2 Wohneinheiten warten auf Ihre Ideen



Objektnummer: 6854

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3562 Schönberg am Kamp
Wohnfläche:	213,00 m ²
Heizwärmebedarf:	F 242,40 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,79
Kaufpreis:	240.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Ernestine Wippl

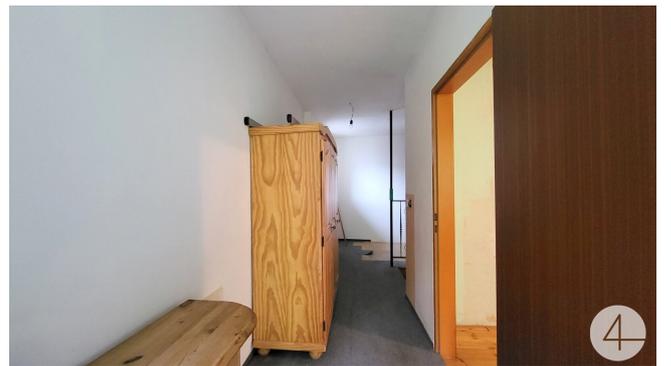
4immobilien GmbH
Utzstraße 1
3500 Krems

T 0664 / 261 45 05

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Die erste Wohneinheit (grün) bietet eine Wohnfläche von ca. 120 m² und teilt sich auf in eine Diele, Bad mit Badewanne und Dusche, WC, großzügigen Wohn- Küchenbereich und 3 Schlafzimmer und WC.

Renovierungen für ein zeitgemäßes Wohnen sind notwendig.

Die zweite Wohneinheit ca. 92m² mit einer ca. 11m² großen Terrasse, befindet sich im Rohbauzustand. Es sind 2 große Zimmer, 2 kleine Zimmer und 2 Räume für ein Bad und WC vorhanden.

Eine Heizung und die Sanitäranlagen wurden noch nicht installiert.

Ein kleiner Garten rundet das Angebot ab.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.