NEUFELDER SEE UFERPARZELLE – kleines Holzhaus mit privatem Uferbereich auf Pachtgrund zu verkaufen

Objektnummer: 6291/6439

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Seestraße
Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2491 Neufeld an der Leitha
Wohnfläche:	20,00 m²
Kaufpreis:	249.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H.
Schubertallee 12
7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268
F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

PERMOSER
IMMOBILIEN
SEIT 1979
7202 Bad Sauerbrunn, Schubertallee 12

Profitieren auch Sie von unserer unschlagbaren Verkaufsquote und unserer jahrzehnte langen Erfahrung.

Wir freuen uns auf einen unverbindlichen Beratungstermin.

Tel.: 02625/32268 www.permoser.co.at

Objektbeschreibung

RARITÄT – UFERPARZELLE AM NEUFELDER SEE

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: ca. 299 m² - Pachtgrund

NUTZFLÄCHE: ca. 20 m²

RÄUMLICHKEITEN: Wohnbereich, Kochnische, Dusche; Dachterrasse mit herrlichem Ausblick über den See

ANSCHLÜSSE: Wasser, Strom, Kanal

Kein Energieausweis erforderlich !

KAUFPREIS: € 249.000,--

jährliche MIETE: ca. € 11.149,--

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.250m
Apotheke <1.250m
Klinik <4.500m

Kinder & Schulen
Kindergarten <1.250m
Schule <1.250m

Nahversorgung
Supermarkt <750m
Bäckerei <1.000m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.250m

Verkehr
Bus <1.000m
Bahnhof <1.250m

Autobahnanschluss <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap