

SCHULTZ IMMOBILIEN - Erholungsoase zu mieten!



Objektnummer: 1164

Eine Immobilie von Schultz Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Sonstige - Sonstige
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1190 Wien
Nutzfläche:	184,71 m ²
Zimmer:	3,50
WC:	2
Heizwärmebedarf:	F 249,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	F 3,90
Gesamtmiete	1.500,00 €
Kaltmiete (netto)	1.363,64 €
Kaltmiete	1.363,64 €
USt.:	136,36 €
Provisionsangabe:	

3 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



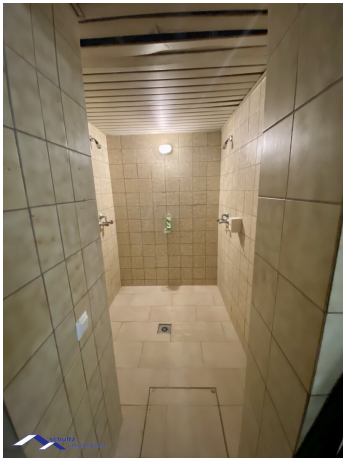
Ing. Roland Schultz

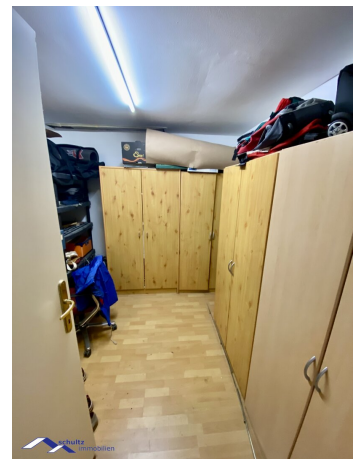
Schultz Immobilien Ing. Roland Schultz
Dr. Ignaz Weber Gasse 4
2353 Guntramsdorf

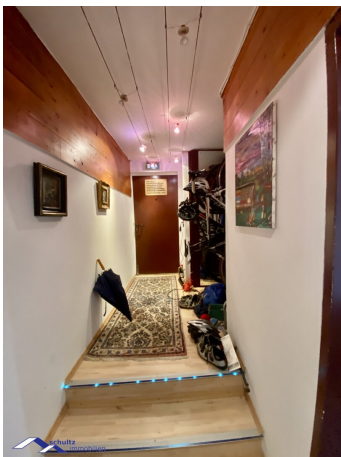
T +43 680 50 57 333

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur













Objektbeschreibung

Zu mieten ist diese Immobilie in sehr guter Lage in Wien!

Genauer gesagt in Döbling, zwischen Grinzing und Sievering!

Auf ca. 184m² erstreckt sich diese Einheit mit der Widmung Sauna.

Ein Lift geht in das Kellergeschoss, wo sich der Eingang befindet.

Der Saunabereich ist umfassend und bietet sämtliche Sanitäreinrichtungen.

Möglicherweise kann das Objekt für einen Club interessant sein.

Eine Infrarotkabine ist im Paket enthalten!

Ich freue mich auf eine Besichtigung mit Ihnen!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Klinik <1.500m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <2.000m

Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige

Geldautomat <1.000m

Bank <1.000m

Post <1.000m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <2.500m

Straßenbahn <1.000m

Bahnhof <1.500m

Autobahnanschluss <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap