

Martin-Luther-Straße 8/09



Objektnummer: 5889/6601809

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Martin-Luther-Str. 8
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1960
Wohnfläche:	62,85 m ²
Gesamtfläche:	62,85 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	34,20 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	569,17 €
Kaltmiete (netto)	502,57 €
Kaltmiete	517,43 €
Betriebskosten:	129,13 €
USt.:	51,74 €
Infos zu Preis:	

Miete gültig bis 30.06.2025.

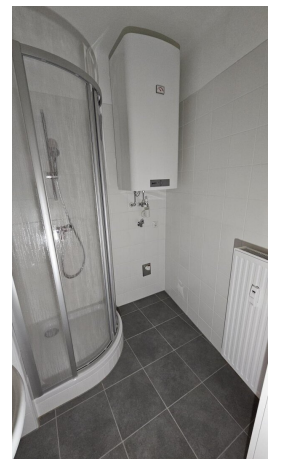
Ihr Ansprechpartner

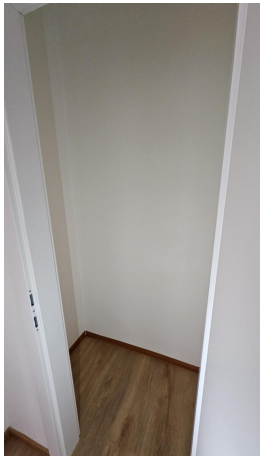
BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

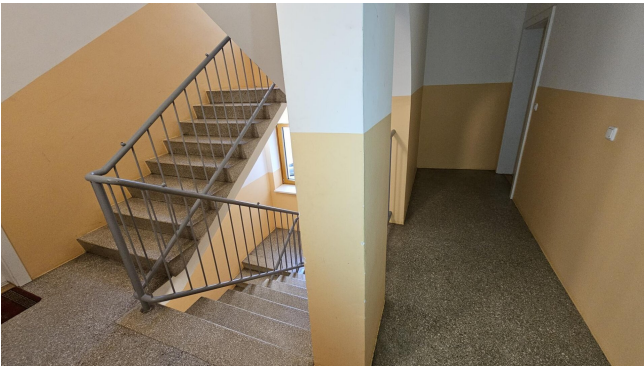
BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Willkommen in deinem neuen Zuhause!

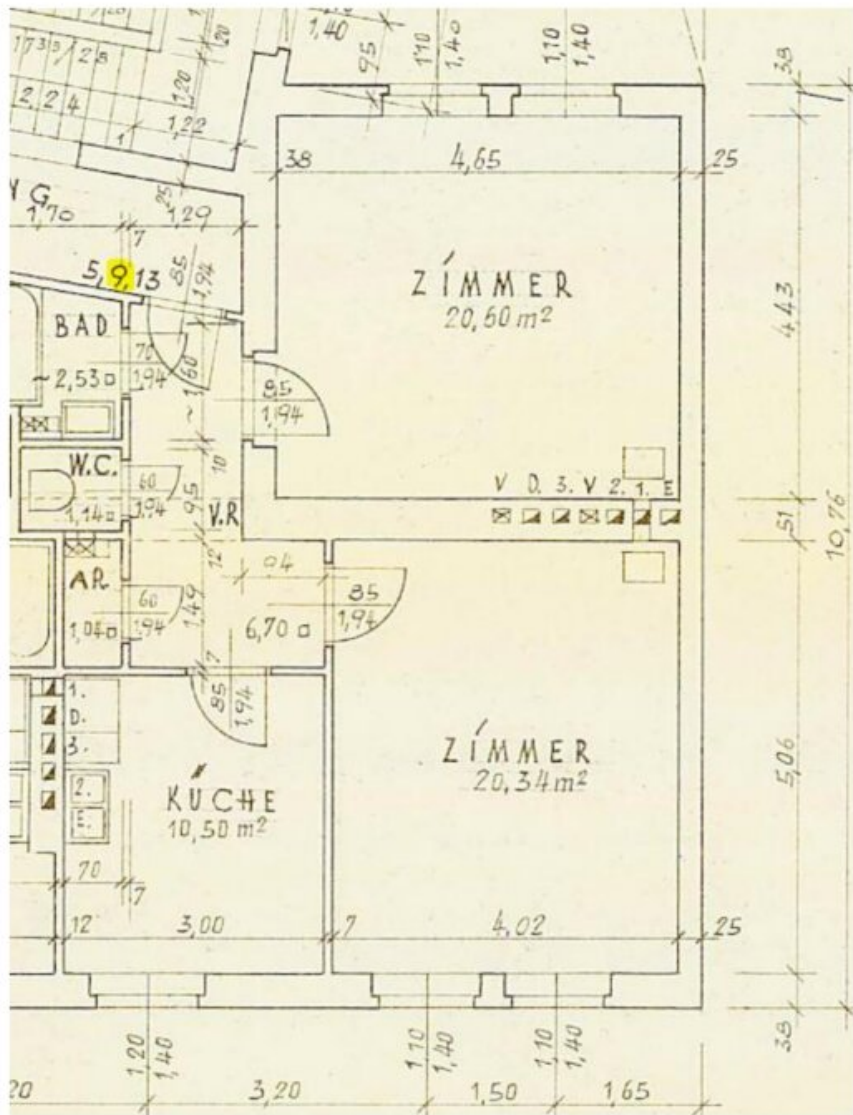
Als IKEA Family Mitglied sparst du

€100,-

pro €1.000,- Warenwert bei deinem nächsten Einkauf im IKEA Einrichtungshaus Groz.

A photograph of a man and a child in a room with white tiled walls and a wooden floor. The man is kneeling and holding a long wooden ruler against the wall, while the child stands next to him, also looking at the ruler. There are some boxes and papers on the floor around them.





Objektbeschreibung

Willkommenszuckerl

Miete Smårt! Jetzt BWSG-Wohnung anmieten und neben der günstigen Miete und dem unbefristeten Mietvertrag noch von einem IKEA Gutschein von 100 Euro pro 1.000 Euro Einkaufswert profitieren, einlösbar bei IKEA Graz!

Sie möchten diese Wohnung besichtigen oder benötigen weitere Informationen?

Bei dieser Wohnung arbeiten wir exklusiv und ausschließlich mit externen Partnern zusammen.

Für weitere Informationen zu dieser Wohnung, oder um einen **kostenfreien Besichtigungstermin** zu vereinbaren, **kontaktieren Sie** bitte **einen unserer Partner** gleich **direkt**.

Dieser Service ist für unsere Kunden natürlich **kostenlos**, alle Wohnungen werden **provisionsfrei** vergeben.

Mietreduktion bis 31.12.2029!

Kontaktdaten unserer Partner:

HAUSBERGG Immobilien

Richard BORICS

0664 4312 811

richard.borics@hausbergg.at

KDH Immobilien

Simone Unger-Ullmann

0660 340 32 29

simone@kaufdeinhaus.at

Zusatzinformation

Bei dieser Wohnung handelt es sich um eine Kategorie A Wohnung.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <350m

Krankenhaus <1.250m

Kinder & Schulen

Schule <225m

Kindergarten <200m

Universität <6.925m

Nahversorgung

Supermarkt <425m

Bäckerei <150m

Einkaufszentrum <650m

Sonstige

Bank <450m

Geldautomat <500m

Post <625m

Polizei <3.675m

Verkehr

Bus <50m

Autobahnanschluss <1.325m

Bahnhof <1.250m

Flughafen <7.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap