Ossiacher See - Südufer Baugenehmigung mit Zweitwohnsitz

Baugenehmigt - Visualisierung Haus West

Objektnummer: 1142

Eine Immobilie von Wörthersee Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9570 Ossiach
Kaufpreis:	2.600.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Doris Scarpatetti-Matheis

Wörthersee Immobilien GmbH
Europlatz 4
9220 Velden am Wörthersee

T +43 4274 52 0 59
H +43 664 26 007 26

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

wörthersee
IMMOBILIEN

Objektbeschreibung

Ossiacher See - Seegrundstück mit

FREIZEITWOHNSITZ- Widmung und Bauwidmung!!!

Diese Seeliegenschaft verfügt über die heißbegehrte "Freizeitwohnsitzwidmung", d.h. die Begründung des Hauptwohnsitzes ist nicht vorgeschrieben, die Liegenschaft kann als Ferienwohnsitz genutzt werden.

Mit einer guten Fernsicht ist diese Seeliegenschaft am Südufer des Ossiacher Sees in einer sehr leichen Nord-Südlage situtiert und bietet fast ganztätig Sonnenschein. Die Lage kann zudem als wirklich sehr ruhig bezeichnet werden.

Aufgrund der vorliegenden Baugenehmigung könnte sofort mit der Errichtung eines Einfamilienhauses / Wohngebäude und einer "Stellplatzüberdachung" auf 3 Etagen begonnen werden, sodass einschließlich Untergeschoss ca. 270m² Nutzfläche genutzt werden könnten.

Weitere Informationen?

Diese erhalten SIE gerne aufgrund Ihrer qualifizierten Kontaktaufnahme!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://woerthersee-immobilien.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <2.000m
Apotheke <1.500m
Krankenhaus <9.500m

Kinder & Schulen
Schule <2.000m
Kindergarten <2.000m
Höhere Schule <9.500m

Universität <7.000m

Nahversorgung
Supermarkt <2.000m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <7.000m
Bahnhof <1.500m
Flughafen <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap