# Wunderschöner Baugrund mit möglichem Einreichplan



**Immobilien**Rothbart

Objektnummer: 4512
Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land:

PLZ/Ort:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Streitgarnstraße 35 Grundstück - Baugrund Eigenheim Österreich 8600 Bruck an der Mur

## **Ihr Ansprechpartner**



### akad. Immobilienmanager Ing. Peter Rothbart

Immobilien Rothbart GmbH Koloman-Wallisch-Platz 4 8600 Bruck an der Mur

H 06607286706

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



 ${\color{red}Immobilien} Roth bart$ 

## **Objektbeschreibung**

Diese Immobilie befindet sich in der Steiermark, in Oberaich, in der Nähe der Streitgarnstraße. Es sind 3 eigene Grundstücke ab 985 m² Fläche zu je 79,-- pro m² zuzüglich Aufschließungskosten, die jeweils perfekt für den Bau eines Eigenheims geeignet sind. Der Standort bietet eine ruhige und ländliche Atmosphäre mit herrlicher Aussicht auf die umliegende Landschaft. Die Grundstücke können einzeln oder gemeinsam erworben werden.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <1.100m Apotheke <3.525m Krankenhaus <2.075m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <3.425m Universität <8.350m Höhere Schule <8.825m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <3.025m Bäckerei <3.425m Einkaufszentrum <5.225m

#### Sonstige

Bank <3.475m Geldautomat <4.975m Post <3.475m Polizei <7.750m

#### Verkehr

Bus <525m Autobahnanschluss <1.500m Bahnhof <3.775m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap