

**"PREISREDUKTION" PROVISIONSFREI! BASTLERHIT! 2 +
3 MONATE MIETFREI**



Objektnummer: 752

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Teuffenbachstraße 28
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8750 Judenburg
Baujahr:	1959
Wohnfläche:	45,19 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	72,90 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	301,36 €
Kaltmiete (netto)	136,31 €
Kaltmiete	273,96 €
Betriebskosten:	137,65 €
USt.:	27,40 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 32 13 992





Objektbeschreibung

PROVISIONSFREIE 2 ZIMMERWOHNUNG

UNBEFRISTETER MIETVERTRAG

2 MIETFREIE MONATE BEI SELBSTSANIERUNG!

plus

3 MONATE MIETFREI (WILLKOMMENS Bonus)

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <100m

Apotheke <525m

Krankenhaus <650m

Kinder & Schulen

Schule <475m

Kindergarten <475m

Nahversorgung

Supermarkt <300m

Bäckerei <825m

Einkaufszentrum <8.075m

Sonstige

Bank <300m

Geldautomat <300m

Post <550m

Polizei <350m

Verkehr

Bus <150m

Autobahnanschluss <625m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <7.875m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap