

Bauernhaus für Naturliebhaber und Selbstversorger



Objektnummer: 181

**Eine Immobilie von FJK Immobilienhandel und
Projektentwicklungs GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4890 Weißenkirchen im Attergau
Baujahr:	1950
Zustand:	Teil_vollrenovierungsbed
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	150,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	2
Kaufpreis:	560.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Franz J. Kluppenegger

FJK Immobilienhandel und Projektentwicklungs GmbH
Herzog-Odile-Strasse 16
5310 Mondsee

T +43 6232 36400
H 0664/100 25 55

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Dieses Objekt ist bestens für Naturliebhaber und Gartenfreunde sowie Selbstversorger geeignet.

Hier ist genügend Platz für eine große Familie oder auch für zwei Familien bzw. zwei Generationen.

Es gibt ausreichend Flächen für Gemüse- und Obstanbau, auch für Hühner- und andere Tierhaltung ist Platz genug.

Eine eigene Quelle ist vorhanden, sogar ein kleiner Fischteich könnte angelegt werden.

Zudem gibt es die Möglichkeit, 2-3 Baugründe zu erschließen und zu verkaufen.

Das Haus ist ab sofort bezugsfertig, einige Renovierungsarbeiten müssten aber vorgenommen werden.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.500m

Klinik <4.500m

Apotheke <6.500m

Kinder & Schulen

Schule <2.000m

Kindergarten <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <2.000m

Bäckerei <2.000m

Sonstige

Bank <2.000m

Geldautomat <6.500m

Post <5.500m

Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <2.000m

Bahnhof <2.000m

Autobahnanschluss <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap