Wohnhau mit eigener Wasserquelle!



Objektnummer: 10691

Eine Immobilie von wohn4you Immobilien Bacher & Steininger Immobilienmakler KG

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Haus
Land: Österreich
PLZ/Ort: 8940 Liezen

Baujahr: 1970

Zustand: Modernisiert

Möbliert: Voll

Wohnfläche: 175,00 m²

Zimmer:5Bäder:2WC:2Balkone:2Terrassen:1Stellplätze:5

Heizwärmebedarf: E 178,00 kWh / m² * a

Gesamtenergieeffizienzfaktor: D 1,94

Kaufpreis: 325.000,00 €

Betriebskosten: 8,00 €

Infos zu Preis:

Eigene Wasserquelle, Biologische Kläranlagem (alle Leitungen neu).

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

















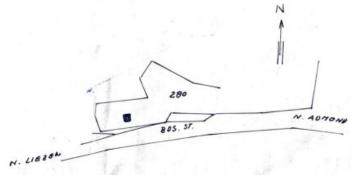




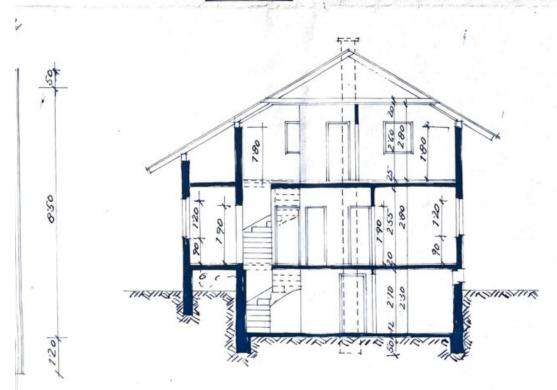


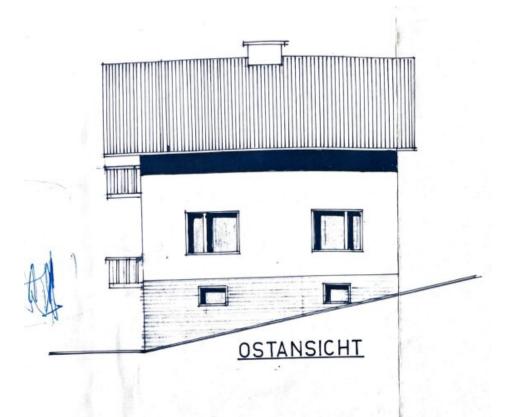
M=1:100

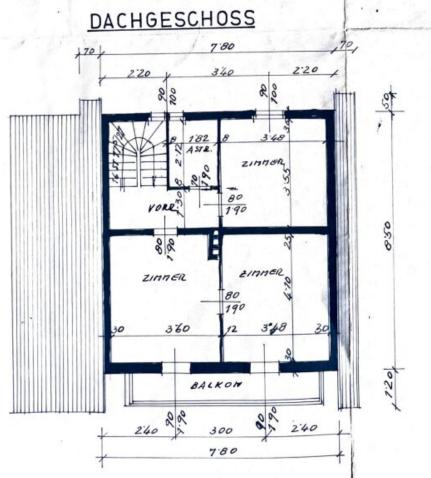
LAGEPLAN 1:2880



SCHNITT



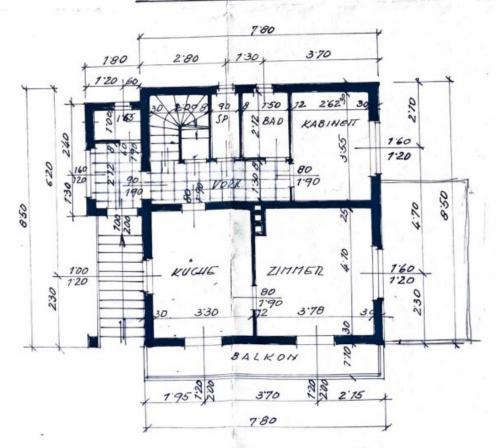


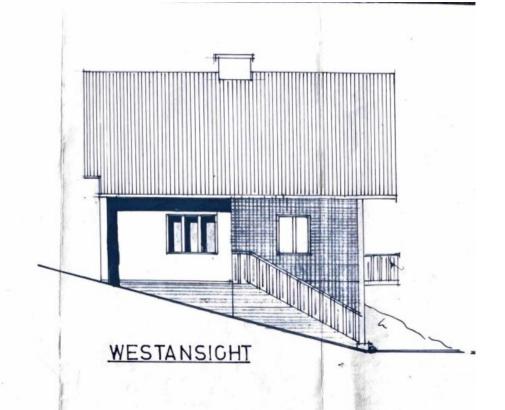




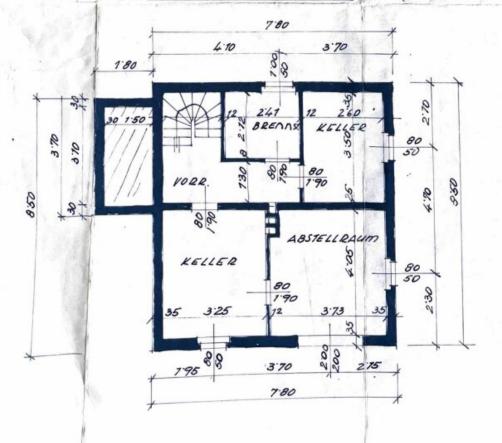
SUDANSICHT

ERDGESCHOSS





KELLERGESCHOSS



Objektbeschreibung

ca. 175 m² Wfl., ca. 848 m² Gfl., 2014 saniert! EG: Wohnküche, 2 Zimmer, Bad, WC, Vorraum; OG: Wohnküche, 1 Zimmer, Bad mit WC, Vorraum, Abstellraum. Voll unterkellert (2 Zimmer, Heizraum, 2 Abstellräume). Eigene Wasserquelle, biologische Kläranlage. Heizung: Feste Brennstoffe und Solar. 2 südseitige Balkon. 2 Carports für 5 Autos, mindestens 5 Autoabstellplätze.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m Apotheke <4.500m Krankenhaus <7.000m

Kinder & Schulen

Schule <4.500m Kindergarten <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <2.000m Bäckerei <4.500m Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige

Geldautomat <2.000m Bank <2.000m Post <2.500m Polizei <4.500m

Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <1.000m Bahnhof <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap