

## Garagenstellplatz in bester Lage des 7. Wiener Bezirks



**Objektnummer: 3800**

**Eine Immobilie von Lifestyle Properties**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| <b>Land:</b>             | Österreich           |
| <b>PLZ/Ort:</b>          | 1070 Wien            |
| <b>Nutzfläche:</b>       | 10,00 m <sup>2</sup> |
| <b>Stellplätze:</b>      | 1                    |
| <b>Gesamtmiete</b>       | 155,00 €             |
| <b>Kaltmiete (netto)</b> | 155,00 €             |
| <b>Kaltmiete</b>         | 155,00 €             |
| <b>Provisionsangabe:</b> |                      |

3 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Christian Kiedl

IM Lifestyle Properties GmbH  
Stock-im-Eisen-Platz 3/26  
1010 Wien

T +43 1 512 14 84  
H +43 664 336 0836  
F +43 1 512 14 84

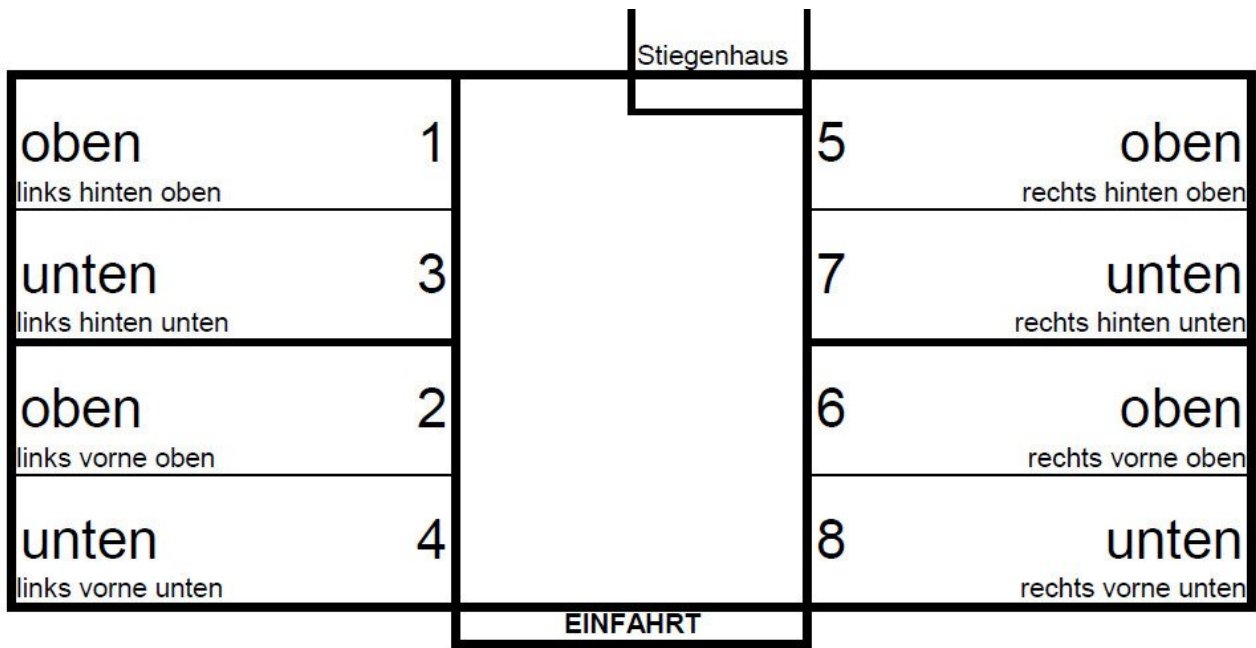
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



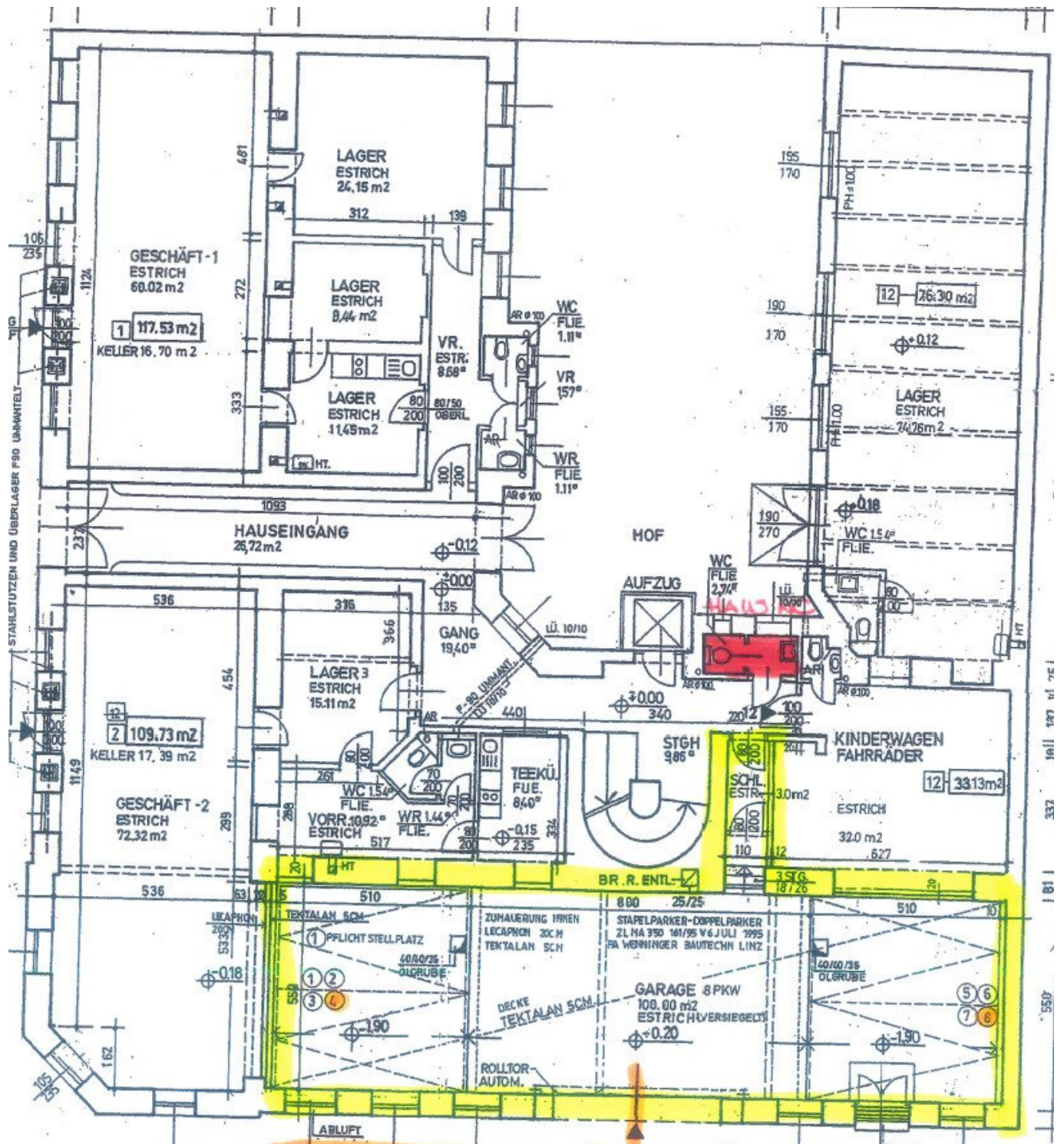












111 197 721  
337  
811  
550

## Objektbeschreibung

Ab sofort können Sie lange und ermüdende Parkplatzsuche vergessen!

Zur Vermietung gelangt ein Garagenstellplatz im 7. Wiener Bezirk.

Der Stellplatz 5 rechts oben ist für SUV auch geeignet und ab sofort verfügbar.

Die Lage zwischen Westbahnhof und Mariahilfer Straße ist ideal und zentral gelegen.

Überzeugen Sie sich selbst von dieser attraktiven Immobilie.

Für Besichtigungen und nähere Informationen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung!

Herr Christian Kiedl

national - Tel: [0664 336 0836](tel:06643360836)

international - Tel: [+43 664 336 0836](tel:+436643360836)

e-mail: [kiedl@lifestyle-properties.at](mailto:kiedl@lifestyle-properties.at)

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### **Gesundheit**

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.500m

### **Kinder & Schulen**

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <500m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

### **Sonstige**

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

### **Verkehr**

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap