

Wunderbare ERDGESCHOSSWOHNUNG zu VERKAUFEN



Objektnummer: 328

Eine Immobilie von Natureal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8324 Kirchberg an der Raab
Zustand:	Neuwertig
Wohnfläche:	47,21 m ²
Heizwärmebedarf:	41,48 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,15
Kaufpreis:	195.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Dr. Gert Andrieu

Natureal - Immobilien Andrieu
Hauptstraße 64
8650 Kindberg

T +43 676 934 85 03

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt eine wunderschöne Wohnung im Flächenausmaß von rd.47 m² in zentraler Lage in Kirchberg an der Raab.

Sie ist im Erdgeschoss gelegen und setzt sich aus 1 Vorraum, 1 Wohnküche, 1 Schlafzimmer, 1 Bad mit WC zusammen. Der Terrassenbereich beträgt rd. 16 m².

Der Wohnung ist ein gegenüber liegender Kellerraum mit 8,69 m² zugewiesen.

Ein Abstellplatz für ein KFZ ist vorhanden. Optional kann ein Garagenplatz mit € 18.000,- erworben werden.

Für Fragen bin ich jederzeit erreichbar. - Dr. Gert Andrieu - 0676 93 48 503

Eine Besichtigung kann rasch organisiert werden.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://natureal.service.immo/registrieren/de) - <https://natureal.service.immo/registrieren/de>

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <6.500m

Krankenhaus <10.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <6.000m

Nahversorgung

Supermarkt <2.000m

Bäckerei <500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <2.000m

Flughafen <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap