BAUTRÄGER AUFGEPASST!!!

Objektnummer: 309361

Eine Immobilie von Friends Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Ortsstraße
Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2331 Vösendorf
Kaufpreis:	990.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

Florian Heckl, MBA

Friends Immobilien GmbH
Hauptstraße 51
2340 Mödling

T +43 676 48 22 670
H +43 676 48 22 670

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

friends
immobilien

BESTATTUNG
STOLZ

friends
immobilien

Objektbeschreibung

Wir sind exklusiv mit der Vermarktung dieses 1.059m2 großen Grundstückes beauftragt worden. Es befindet sich unweit der Baden Bahnstation Vösendorf direkt an der Ortstrasse.

Die Flächenwidmung lautet 50%/g/6,5m I!

Derzeit gibt es ein Altbestandhaus im vorderen Bereich und ein zweistöckiges Gebäude mit einer rund 150m2 Wohnung (Baujahr 1982) im hinteren Bereich des Grundstückes.

Im Geschäftslokal vorne gibt es ein unbefristetes Mietverhältnis.

Zögern Sie nicht und nehmen Sie Kontakt mit mir auf, es könnte sich auszahlen sich die Details dieser Liegenschaft genauer anzusehen...!

„Ihr Weg zum besten Immobilienkredit – vergleichen, sparen, finanzieren. Jetzt anfragen bei unserem Finanzierungspartner Alexander Schulze unter +4369917260427 oder alexander.schulze@investnest.at.“

Jetzt Wohnkredit sichern

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.250m
Apotheke <750m
Klinik <2.750m
Krankenhaus <3.250m

Kinder & Schulen
Schule <750m
Kindergarten <750m
Universität <6.000m
Höhere Schule <6.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <750m

Sonstige
Geldautomat <750m
Bank <750m

Post <750m
Polizei <750m

Verkehr
Bus <250m
U-Bahn <1.250m
Straßenbahn <4.000m
Bahnhof <250m
Autobahnanschluss <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap