

Sonnendurchflutete 3-Zimmerwohnung - neu saniert!



Objektnummer: 5285/102078

Eine Immobilie von INFINREAL Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8472 Spielfeld
Baujahr:	1960
Zustand:	Voll_saniert
Wohnfläche:	72,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	5,00 m ²
Kaufpreis:	125.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% vom Kaufpreis zzgl. USt.

Ihr Ansprechpartner



Birgit Pojer

GENUSSWOHNWELT Immobilien GmbH
Moosbrunnweg 1/5.6,
8042 Graz

H +43 664 4636384

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Diese wunderschöne neu sanierte Wohnung hat eine Größe von 72 m² Bodenfläche (der Kniestock liegt zwischen 47 und 68 cm) und verfügt über 2 Schlafzimmer, einem großen Küchen-Wohn-Essbereich, einem Bad mit WC und Dusche. Zusätzlich gehört noch ein Teil vom Dachgeschoß mit ca. 15 m² zu der Wohnung. Ein Kellerabteil mit ca. 5 m² sowie ein Parkplatz sind ein weiterer Teil des Kaufgegenstandes!

Beheizt wird diese Wohnung über eine Pelletsheizung. Die Betriebs- und die Heizkosten belaufen sich lt. Eigentümer auf ca. € 160,- pro Monat.

Rufen Sie an - Ich freue mich auf eine Besichtigung mit Ihnen!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Sie möchten eine Immobilie veräußern? Wir helfen Ihnen über unsere europaweite Vermarktung sowohl online als auch über unsere interne internationale Interessenten-Datenbanken (mit Privatkunden, Bauträger und Investoren) gerne den bestmöglichen Kaufpreis zu erzielen.

Oder Sie kennen jemanden, der von diesen Vorteilen profitieren möchten – geben Sie uns einen Tipp – wir bedanken uns mit großzügigen Tippgeber-Provisionen

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m
Apotheke <3.000m
Krankenhaus <10.000m

Kinder & Schulen

Schule <3.000m
Kindergarten <3.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <3.000m
Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m

Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <1.000m

Autobahnanschluss <500m

Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap