

## **Sonnendurchflutete Wohnung mit guter Lage in Piran sucht neue Mieter**



**Objektnummer: 5285/102028**

**Eine Immobilie von INFINREAL Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Slowenien
<b>PLZ/Ort:</b>	6330 Piran
<b>Wohnfläche:</b>	46,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	2
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Gesamtmiete</b>	879,99 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	727,27 €
<b>Kaltmiete</b>	799,99 €
<b>Betriebskosten:</b>	72,72 €
<b>USt.:</b>	80,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

2 BMM zzgl. MwSt.

## Ihr Ansprechpartner



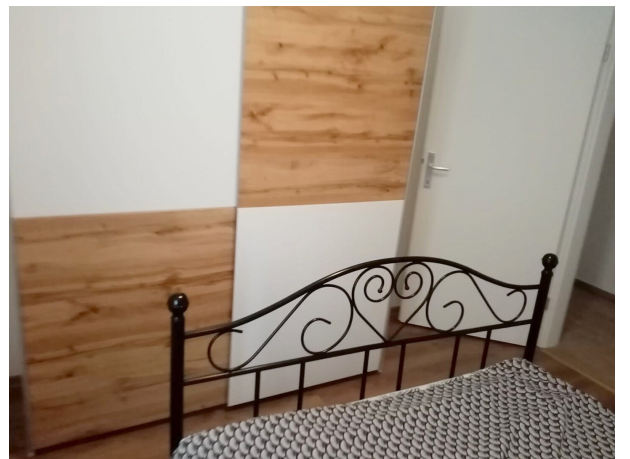
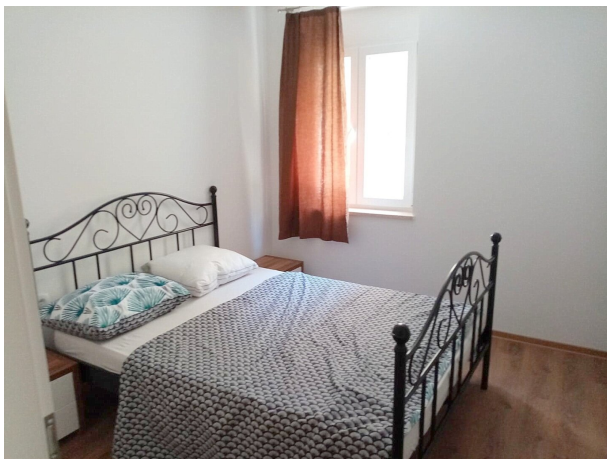
**Birgit Pojer**

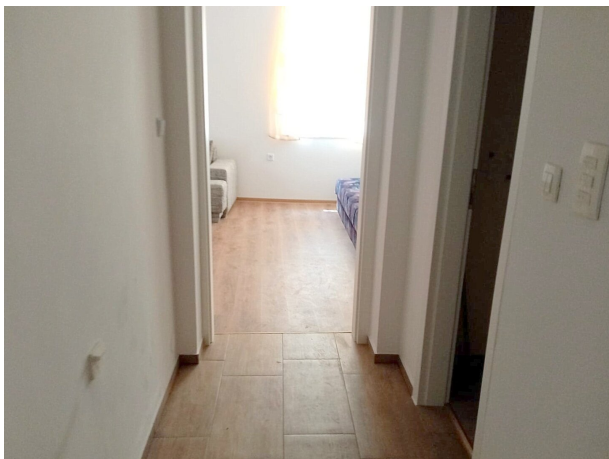
GENUSSWOHNWELT Immobilien GmbH  
Moosbrunnweg 1/5.6,  
8042 Graz

H +43 664 4636384

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur











## Objektbeschreibung

Diese sonnendurchflutete Wohnung wird Sie begeistern. Egal ob Aussteiger, Rentner oder... jeder wird sich in dieser Wohnung wohl fühlen. Die neu sanierte Wohnung befindet sich im 1 OG, nur ein paar Meter vom Meer entfernt. Sie besteht aus Vorraum, einem großen Wohnbereich mit Küche, einem Schlafzimmer und einem Bad mit WC. Beheizen kann man die Wohnung mit der Klimaanlage! Die Räumlichkeiten sind komplett eingerichtet. Zusätzlich wird Ihnen auch ein Kellerabteil zur Verfügung gestellt.

Für Singles gäbe es auch die Möglichkeit eine kleinere Wohnung (auch komplett neu saniert - 1 Zimmerwohnung mit Bad und WC - komplett eingerichtet) mit ca. 30 m<sup>2</sup> um 650,- inkl. BK zu mieten.

Rufen Sie an - eine Besichtigung lohnt sich!

*Sie möchten eine Immobilie veräußern? Wir helfen Ihnen über unsere europaweite Vermarktung sowohl online als auch über unsere interne internationale Interessenten-Datenbanken (mit Privatkunden, Bauträger und Investoren) gerne den bestmöglichen Kaufpreis zu erzielen.*

*Oder Sie kennen jemanden, der von diesen Vorteilen profitieren möchten – geben Sie uns einen Tipp – wir bedanken uns mit großzügigen Tippgeber-Provisionen*